**КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ**

**ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД БОРОДИНО КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА БОРОДИНО**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

10.11.2021 г. Бородино № 645

О внесении изменений в постановление Администрации города Бородино от 31.10.2013 № 1191 «Об утверждении муниципальной программы «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан города Бородино»

В соответствии со ст. 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением администрации города Бородино от 23.07.2013г. № 760 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ города Бородино, их формировании и реализации», распоряжением администрации города Бородино от 26.07.2013 № 92 «Об утверждении перечня муниципальных программ города Бородино», на основании Устава города Бородино, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации города Бородино от 31.10.2013г. № 1191 «Об утверждении муниципальной программы «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан города Бородино» следующие изменения:

Приложение к постановлению Администрации города Бородино от 31.10.2013г. № 1191 «Об утверждении муниципальной программы «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан города Бородино» изложить в новой редакции согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы города Бородино А.В. Первухина.

3.Постановление опубликовать в газете «Бородинский вестник» и разместить на официальном сайте городского округа город Бородино Красноярского края.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня, следующего за днем его официального опубликования, но не ранее 1 января 2022 года.

Глава города Бородино А.Ф. Веретенников

Морозова

44307

Приложение к постановлению

администрации города Бородино

от 10.11.2021 № 645

Приложение к постановлению администрации города Бородино от 31.10.2013 № 1191 «Об утверждении муниципальной программы «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан города Бородино».

**Муниципальная программа**

**«Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан города Бородино»**

**1.Паспорт**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципальной программы | «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан города Бородино» (далее – программа) |
| Основание для разработки муниципальной программы | Статья 179 Бюджетного кодекса РФ,  Постановление администрации города Бородино от 23.07.2013 № 760 «Об утверждении порядка принятия решений о разработке муниципальных программ города Бородино, их формировании и реализации»  Распоряжение администрации города Бородино от 26.07.2013 № 92 «Об утверждении перечня муниципальных программ города Бородино»;  Постановление администрации города Бородино от 16.08.2013г. № 824 «Об утверждении муниципальной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в городе Бородино» на 2013-2015 годы». |
| Ответственный исполнитель муниципальной программы | Администрация города Бородино |
| Соисполнители муниципальной программы | Отдел по управлению муниципальным имуществом города Бородино Красноярского края. |
| Перечень подпрограмм и отдельных мероприятий муниципальной программы | Подпрограмма 1 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в городе Бородино» (срок действия с 01.01.2014 г. по 31.12.2015 г.);  Подпрограмма 2 «Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан, проживающих на территории города Бородино»;  Подпрограмма 3 «Господдержка детей-сирот»;  Подпрограмма 4 «Стимулирование жилищного строительства в городе Бородино».  Мероприятия:   1. Техническая инвентаризация объекта по адресу: г. Бородино ул. Горького,7 помещение 1 для ввода в эксплуатацию объекта «Реконструкция нежилого помещения (гостиница) под жилые квартиры» (срок действия с 26.06.2014 г. по 31.12.2021 г.); 2. Технологическое присоединение, наружные сети (Горького,7); 3. Обследование и испытание проб строительных конструкций с выдачей технического заключения по жилому дому № 3 по ул. Горького в городе Бородино (срок действия с 01.01.2016 г. по 31.12.2021 г.); 4. Строительно – техническая экспертиза по объекту «Реконструкция нежилого помещения (гостиница) по ул. Горького,7 в городе Бородино» (срок действия с 19.02.2016 г. по 31.12.2021 г.); 5. Актуализация документов территориального планирования и градостроительного зонирования «Генеральный план города Бородино» и «Правила землепользования и застройки города Бородино» (срок действия с 01.01.2017 г. по 31.12.2021 г.); 6. Обеспечение жильем ветерана боевых действий Лицигевича С.Н. (срок действия с 06.04.2017 г. по 31.12.2021 г.); 7. Обследование и испытание проб строительных конструкций с выдачей технического заключения по жилому дому № 57 по ул. 9 Мая в городе Бородино (срок действия с 06.04.2017 г. по 31.12.2021 г.). |
| Цель муниципальной программы | - улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории города Бородино, в том числе семей, имеющих троих и более детей. |
| Задачи муниципальной программы | - обеспечение переселения граждан из аварийного жилищного фонда города Бородино;  - предоставление государственной поддержки на приобретение жилья отдельным категориям граждан, проживающим на территории города Бородино;  - государственная поддержка детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа;  - создание безопасных и комфортных условий для проживания специалистов бюджетной сферы и других категорий граждан города;  - создание условий для увеличения объемов ввода жилья, в том числе за счет индивидуального строительства;  -приведение графических и текстовых материалов генерального плана, правил землепользования и застройки в соответствие требованиям приказов Министерства регионального развития Российской Федерации от 03.06.2011 г. № 267, от 01.09.2014г. № 540. |
| Этапы и сроки реализации муниципальной  программы | 2014 – 2024 годы.  I этап – 2014 год;  II этап – 2015 год;  III этап – 2016 год;  IV этап – 2017 год;  V этап – 2018 год;  VI этап – 2019 год;  VII этап – 2020 год;  VIII этап – 2021 год;  IX этап – 2022 год;  X этап – 2023 год;  XI этап – 2024 год. |
| Целевые показатели программы (приложение 1, 2 к настоящему паспорту) | Целевые показатели, показатели результативности муниципальной программы представлены в приложениях № 1 и № 2 к паспорту программы |
| Информация по ресурсному обеспечению программы | Объем финансирования программы **103 226 327,08 руб.**  **2014 год – 12 567 697,16руб.** в том числе:  4 504 626,47 руб. – средства фонда;  213 840,00 – средства федерального бюджета;  2 182 006,47 руб. – средства краевого бюджета;  5 667 224,22 руб. – средства местного бюджета.  **2015 год – 39 815 146,62 руб.**в том числе:  13 831 448,75 руб. – средства Фонда;  151 632,00 руб. – средства федерального бюджета;  22 763 963,56 руб. – средства краевого бюджета;  3 068 102,31 руб. – средства местного бюджета;  **2016 год – 522 650,46 руб.** в том числе:  88 452,00 руб. – средства федерального бюджета;  235 872,00 руб. – средства краевого бюджета;  198 326,46 руб. – средства местного бюджета.  **2017 год – 6 761 735,37 руб.** в том числе:  94 945,70 руб.- средства федерального бюджета;  6 035 829,67 руб.- средства краевого бюджета;  630 960,00 руб**.-** средства местного бюджета.  **2018 год – 4 233 920,00 руб.** в том числе:  226 169,47 руб. - средства федерального бюджета;  3 889 814,53 руб. - средства краевого бюджета;  117 936,00 руб**.** - средства местного бюджета.  **2019 год. – 12 265 520,00** в том числе:  159 713,32 руб. – средства федерального бюджета;  11 736 934,68 руб. – средства краевого бюджета;  368 872,00руб. – средства местного бюджета.  **2020 год – 10 721 083,60 руб.** в том числе:  3 955 680,99 руб. – средства федерального бюджета;  6 472 715,61 руб. – средства краевого бюджета;  292 687,00 руб. – средства местного бюджета.  **2021 год – 8 916 121,87 руб.** в том числе:  3 043 861,31 руб. – средства федерального бюджета;  5 467 483,56 руб. – средства краевого бюджета;  404 777,00 руб. – средства местного бюджета.  **2022 год – 275 184,00 руб.** в том числе:  0,00 руб. – средства федерального бюджета;  0,00 руб. – средства краевого бюджета;  275 184,00 руб. – средства местного бюджета  **2023 год – 275 184,00 руб.** в том числе:  0,00 руб. – средства федерального бюджета;  0,00 руб. – средства краевого бюджета;  275 184,00 руб. – средства местного бюджета  **2024 год – 6 872 084,00 руб.** в том числе:  0,00 руб. – средства федерального бюджета;  6 596 900,00 руб. – средства краевого бюджета;  275 184,00 руб. – средства местного бюджета |
| Перечень объектов капитального строительства (приложение № 3 к настоящему паспорту) | Подпрограмма 1 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в городе Бородино»:  Строительство 3-х этажного жилого дома по ул. Советская в городе Бородино Красноярского края, (срок реализации 01.01.2014 по 31.12.2015) |

**2. Характеристика текущего состояния жилищной сферы с указанием основных показателей социально-экономического развития города и анализ социальных, финансово-экономических и прочих рисков реализации программы**

Жилищная политика, проводимая органами местного самоуправления, направлена на создание условий для обеспечения населения доступным, качественным и благоустроенным жильем. Деятельность в этой сфере осуществляется в рамках Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», государственной [программой](consultantplus://offline/ref=88694056F1830183B297D492F7ABA07B2CD1BBFB138B11989DED8BD202CB27E886DFFBF7C3B8FE12n1wEE) Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации", утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 N 1710, государственной программы Красноярского края «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан», утвержденной Постановлением Правительства Красноярского края от 30.09.2013 № 514-п. и соответствующих законов Красноярского края.

Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения городского округа отнесено:

- организация в границах городского округа электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации;

- создание условий для жилищного строительства.

С целью выполнения программы, в соответствии с планом застройки, выделены 168 земельных участков для индивидуального жилищного строительства в микрорайоне «Северный». На данный момент на выделенных участках начато строительство, но отсутствует коммунальная и транспортная инфраструктура, что снижает темпы строительства и ввода готового жилья.

В сфере жилищного обеспечения населения города имеется ряд проблем:

Показатель жилищной обеспеченности в соответствии с Концепцией долгосрочного социально-экономического развития РФ до 2020 года к 2020 году должен составлять 24 – 25 м2на одного жителя. В городе Бородино в 2012 году указанный показатель составил 25,5 м2 на одного жителя в 2013 – 26,2м2 на одного жителя, в 2014 – 26,32 м2, в 2015 году – 26,7 м2,в 2016 году – 26,82 м2, в 2017 году – 27,03 м2, в 2018 году – 27,30 м2, в 2019 – 27,52 м2 , в 2020 году – 27,69 м2, в 2021 году – 27,89 м2, в 2022 году данный показатель планируется на уровне году – 28,07 м2, в 2023 году – 28,26 м2, в 2024 году – 28,65 м2.Этот показатель в целом выше среднероссийского значения (25,8 м2) и выше среднего показателя по СФО (23,38 м2).

Однако, несмотря на эти высокие показатели, общий показатель ввода жилья по городу имел тенденцию к снижению до 2014 года. Так ввод жилья всех форм собственности в 2010 году составлял 5,57 тыс. м2, в 2011 году – 4,17 тыс. м2, а уже в 2012 году – 3,28 тыс. м2, в 2013 г. – 1,047 тыс. м2, в 2014 г. – 2,946 тыс. м2, в 2015 году – 3,692 тыс. м2, в 2016 году – 2,113 тыс. м2, в 2017 году – 2,1284 тыс. м2, в 2018 году – 2,307 тыс. м2, в 2019 году – 3,3882 тыс. м2, в 2020 году – 1,879 тыс. м2, в 2021 году – 2,1 тыс. м2. , в 2022 году планируется ввести жилья – 2,1 тыс. м2, в 2023 году – 2,1 тыс. м2, в 2024 году – 2,1 тыс. м2, что в процентном отношении по отношению к 2010 году составляет 2011 год – 74,87%; 2012 – 58,89%; 2013 год – 18,80%; 2014 год – 52,89%, 2015 год – 66,28%; 2016 год – 37,94%; 2017год – 38,21%; 2018 год – 41,42%; 2019 – 60,83%, 2020 год – 33,73%, 2021 год – 37,70%, 2022 год –37,70%, 2023 год – 37,70%, 2024 год – 37,70%. По сравнению с предыдущим годом ввод жилья составляет: 2011/2010 – 74,87%; 2012/2011 – 78,66%; 2013/2012 – 31,92%; 2014/2013 – 281,38%, 2015/2014 – 125,32%; 2016/2015 – 57,23%; 2017/2016– 100,73%; 2018/2017 – 108,39%; 2019/2018 – 146,87%, 2020/2019 – 55,46%, 2021/2020 – 111,76%, планируемое отношение 2022/2021 – 100,00 %, 2023/2022 – 100,00%, 2024/2023 – 100,00%.

Начиная с 2010 года по 2013 год наблюдается снижение ввода жилья. В 2014 и в 2015 годах темпы ввода жилья немного возросли, однако начиная с 2016 года опять наблюдается устойчивое снижение ввода жилья, это происходит в результате прекращения строительства многоквартирных домов и вводом в эксплуатацию только индивидуального жилого фонда, снижение темпов ввода которого объясняется предоставлением участков под жилищное строительство не обеспеченных коммунальной и транспортной инфраструктурой. Незначительное повышение ввода жилья в 2019 году не говорит о стабильном росте ввода в последующие годы. Увеличение ввода может произойти после строительства коммунальных сетей в районах новой застройки.

* + - 1. Удельный вес ветхого и аварийного жилищного фонда в целом   
         по городу по состоянию на 01.01.2012 составляет 1,5% (по России – 2,6%). Из общего объема жилищного фонда, жилищный фонд, признанный в установленном порядке аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в связи с физическим износом в процессе его эксплуатации до 01.01.2012 составлял 0,35% или 3 аварийных жилых дома на 01.10.2014г. после сноса аварийного дома по ул. Бородинская 18 в городе осталось 2 аварийных дома общей площадью 1017,2 м2, что составляло 0,23% аварийного жилого фонда к общему объему жилищного фонда, в 2015 году в связи с вводом в эксплуатацию многоквартирного жилого дома по адресу: город Бородино, ул. Советская, д 51 произведен снос двух аварийных домов по адресу: г. Бородино, ул. Советская, 58 и ул. Ленина, д. 23. Следовательно, аварийный жилищный фонд отсутствует с 2016 года.

Стратегический подход к развитию среды обитания диктует необходимость планомерного комплексного градостроительного развития территорий и разносторонних подходов к проблеме обеспечения населения жильем, включая строительство нового и капитальный ремонт старого жилья, снос ветхого и аварийного жилья.

Развитие территории будет осуществляться в соответствии со стратегией развития города Бородино до 2030 года. К первоочередному направлению перспективного развития жилой застройки города относится микрорайон «Северный».

К основным рискам реализации муниципальной программы, которые могут создать препятствия для достижения цели муниципальной программы, относятся:

- финансовые риски – снижение (отсутствие) финансирования мероприятий муниципальной программы за счет бюджетов всех уровней;

- организационные и управленческие риски – неэффективное управление муниципальной программой, недостаточная подготовка управленческого потенциала;

- правовые риски – изменение федерального и краевого законодательства, непринятие или несвоевременное принятие необходимых нормативных актов Красноярского края, влияющих на мероприятия муниципальной программы;

- стихийные бедствия, природные катаклизмы.

Устранению (минимизации) рисков будет способствовать определение приоритетов для первоочередного финансирования, ежегодное уточнение объемов финансовых средств, предусмотренных на реализацию мероприятий муниципальной программы, формирование эффективной системы управления и контроля за реализацией муниципальной программы.

Социальная обстановка в городе Бородино на сегодня благоприятствует реализации программных мероприятий: отсутствует задолженность по заработной плате, ежегодно проходит ее индексация, отсутствует задолженность на территории по выплате пособий и пенсии. Вероятность изменения социальной обстановки находится в прямой корреляционной связи с характером проходящих экономических процессов. Кроме этого, основная цель программы, а именно: улучшение жилищных условий граждан проживающим на территории города Бородино, в том числе семей, имеющих троих и более детей, напрямую связана с неукоснительным исполнением Указа Президента Российской Федерации от 07.05.2012 N 600 "О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг».

Географическое расположение города Бородино свидетельствует минимальной возможности возникновения природных катаклизмов и вызванных ими рисков для реализации данной программы.

В системе органов местного самоуправления города сложился квалифицированный кадровый потенциал, что благоприятствует реализации программных мероприятий в целом.

Таким образом, можно сделать вывод об относительной устойчивости муниципальной программы «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан города Бородино» к воздействию факторов риска.

**3. Приоритеты и цели социально-экономического развития в жилищной сфере, описание основных целей и задач программы, прогноз развития соответствующей сферы**

Реализация стратегии развития города Бородино до 2030 года в направлении развития территории подразумевает:

- увеличение темпов жилищного строительства за счет разработки градостроительной документации в отношении незастроенных территорий;

- обеспечения земельных участков инженерной инфраструктурой;

- реализации механизма развития застроенных территорий;

- совершенствование механизмов приобретения доступного жилья, содействие переселению граждан из ветхого и аварийного жилого фонда;

- помощь населению в улучшении жилищных условий;

- качественное улучшение социальной инфраструктуры города (строительство, ремонт, реконструкция объектов социального назначения).

Одним из мероприятий, реализуемым в рамках направления «Сбалансированная жилая застройка реализующая местные особенности и возможные преимущества», является обеспечение участков массового жилищного строительства инженерной, транспортной и социальной инфраструктурой.

Для достижения цели программы – улучшение жилищных условий граждан проживающим на территории города Бородино, в том числе семей, имеющих троих и более детей, необходимо реализовать следующие направления:

своевременное внесение изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования города Бородино;

обеспечить жилищное строительство коммунальной и транспортной инфраструктурой, в том числе под строительство малоэтажного жилья и жилья эконом-класса;

обеспечить опережающее создание инфраструктуры в целях комплексного развития города;

создать условия для развития массового жилищного строительства, в том числе жилья эконом-класса;

создать условия для применения в жилищном строительстве новых технологий и материалов;

обеспечить развитие энергосберегающих технологий в жилищном строительстве.

В целях улучшения жилищных условий граждан проживающим на территории города Бородино, в том числе семей, имеющих троих и более детей, определены плановые показатели по вводу объектов жилищного строительства, в том числе за счет индивидуального строительства на 2014-2030 годы.

Объем ввода жилья за счет бюджетных средств:

2014 год – 398,66 кв. м жилой площади;

2015 год –1086,3 кв. м жилой площади.

С 2016 года ввод объектов жилищного строительства за счет бюджетных средств не производился, вводились только объекты индивидуального жилищного строительства, построенные за счет средств собственников.

Ввод жилья всех форм собственности составлял в 2013 г. – 1,047 тыс. м2, в 2014 г. – 2,946 тыс. м2, в 2015 году – 3,692 тыс. м2, в 2016 году – 2,113 тыс. м2, в 2017 году – 2,1284 тыс. м2,в 2018 году – 2,307 тыс. м2, в 2019 году введено 3,3882 тыс. кв. м, в 2020 году – 1,879 тыс. кв. м, в 2021 году – 2,1 тыс. м2, в 2022 году данный показатель планируется на уровне – 2,1 тыс. м2, в 2023 году – 2,1 тыс. м2, в 2024 году – 2,1 тыс. м2, к 2030 году данный показатель планируется на уровне 2,9 тыс. м2.

Жилая среда города Бородино согласно генеральному плану формируется по трем направлениям:

-реконструкция старых кварталов вдоль главной планировочной оси города – ул. Ленина;

- завершение усадебной и коттеджной застройки в жилых массивах «Южный», «Кировский», «Овражный», а также умеренная реконструкция существующего жилого фонда по частному сектору города;

- освоение новых жилых территорий в северо-западной части города.

К первоочередному территориальному направлению перспективного развития до 2030 года жилой застройки города относится микрорайон «Северный». В соответствии с архитектурно-планировочным и объемно-пространственным решением проекта планировки проектируемая территория микрорайона предназначена для размещения индивидуальной жилой застройки и многоквартирной среднеэтажной жилой застройки. На территории микрорайона «Северный» планируется разместить 168 индивидуальных жилых домов, 2 трехэтажных 6-ти секционных жилых домов, детский сад на 190 мест, магазин. Общая площадь проектируемого жилого фонда оставит 23,43 тыс. кв.м. Возникновение новых предприятий торговли, общественного питания, коммунально-бытового обслуживания будет определяться уровнем потребности населения в этих услугах.

Реализация программы направлена на решение основных задач:

- обеспечение переселения граждан из аварийного жилищного фонда города Бородино;

- предоставление государственной поддержки на приобретение жилья отдельным категориям граждан, проживающим на территории города Бородино;

- государственная поддержка детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа;

- создание безопасных и комфортных условий для проживания специалистов бюджетной сферы и других категорий граждан города;

- создание условий для увеличения объемов ввода жилья, в том числе за счет индивидуального строительства;

- приведение графических и текстовых материалов генерального плана, правил землепользования и застройки в соответствие требованиям приказов Министерства регионального развития Российской Федерации от 03.06.2011 г.  
№ 267, от 01.09.2014г. № 540.

В рамках выполнения задачи по созданию условий для увеличения объемов ввода жилья, в том числе за счет индивидуального строительства:

- разработан проект внесения изменений в генеральный план, правила землепользования и застройки города Бородино;

- в микрорайоне «Северный» установлена трансформаторная подстанция, к которой осуществляется технологическое присоединение к электрическим сетям для электроснабжения земельных участков для индивидуального жилищного строительства;

- планируется разработать проектно-сметную документацию на строительство сетей водоснабжения и автомобильных дорог в микрорайоне «Северный». После разработки ПСД планируется до 2030 года выполнить строительство 6,35 км водопроводных сетей, 6,64 км автомобильных дорог.

Со стороны органов местного самоуправления выполнены следующие действия по улучшению жилищных условий граждан проживающих на территории города Бородино, в том числе семей, имеющих троих и более детей:

ликвидирован аварийный жилищный фонд, признанный таковым на 01.01.2012 года, путем взаимодействия с Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства;

выполнены:

- мероприятие № 1 «Техническая инвентаризация объекта по адресу:  
г. Бородино ул. Горького,7 помещение 1 для ввода в эксплуатацию объекта «Реконструкция нежилого помещения (гостиница) под жилые квартиры»;

- мероприятие № 2 «Технологическое присоединение, наружные сети (Горького,7)» для обеспечения ввода в эксплуатацию после завершения реконструкции нежилого помещения (гостиница) под жилые квартиры объект по адресу ул. Горького,7, помещение 1;

- мероприятие № 3 «Обследование и испытание проб строительных конструкций с выдачей технического заключения по жилому дому № 3 по ул. Горького в городе Бородино»;

- мероприятие № 4 «Строительно – техническая экспертиза по объекту «Реконструкция нежилого помещения (гостиница) по ул. Горького,7 в городе Бородино»;

- мероприятие № 5 «Актуализация документов территориального планирования и градостроительного зонирования «Генеральный план города Бородино» и «Правила землепользования и застройки города Бородино»;

- мероприятие № 6 «Обеспечение жильем ветерана боевых действий Лицигевича С.Н.»;

- мероприятие № 7 «Обследование и испытание проб строительных конструкций с выдачей технического заключения по жилому дому № 57 по ул. 9 Мая в городе Бородино».

По итогам реализации программы за период 2014 – 2021 годы выполнено:

в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда построено жилье общей площадью 1086,3 кв. м;

переселено из аварийного жилищного фонда муниципального образования 70 человек;

обеспечена поддержка 10-молодым семьям при решении жилищной проблемы;

обеспечено жильем 7 семей работников бюджетной сферы;

улучшены жилищные условия 1 ветерану боевых действий;

проведено обследование 2 МКД – ул. Горького, 3; ул. 9 Мая, 57;

проведена реконструкция нежилого помещения (гостиница) под жилые квартиры по адресу ул. Горького, 7;

актуализированы 2 комплекта документов территориального планирования и градостроительного зонирования;

обеспечено жильем 39 ребенка-сироты.

**4. Механизм реализации отдельных мероприятий программы**

Главным распорядителями бюджетных средств по подпрограмме № 1 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в городе Бородино» являлась Администрация города Бородино.

Главным распорядителями бюджетных средств по Подпрограмме № 2 «Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан, проживающих на территории города Бородино» является Отдел по управлению муниципальным имуществом г. Бородино.

Главным распорядителями бюджетных средств по Подпрограмме № 3 «Господдержка детей-сирот» является Отдел по управлению муниципальным имуществом г. Бородино.

Главным распорядителями бюджетных средств по подпрограмме № 4 «Стимулирование жилищного строительства в городе Бородино» является Администрация города Бородино.

Главным распорядителем бюджетных средств по выполнению отдельных мероприятий муниципальной программы является Администрация города Бородино.

Реализация следующих отдельных мероприятий:

**Отдельное мероприятие 1** «Техническая инвентаризация объекта по адресу г. Бородино ул. Горького,7 помещение 1 для ввода в эксплуатацию объекта «Реконструкция нежилого помещения (гостиница) под жилые квартиры».

На основании Федерального закона от 24.07.2007 г. № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» обязательным документом, предоставляем в составе комплекта для получения разрешения на ввод в эксплуатацию является технический план объекта.

**Отдельное мероприятие 2** «Технологическое присоединение, наружные сети (Горького,7)» выполнялось для обеспечения электроснабжения объекта по адресу г. Бородино ул. Горького,7 помещение 1 на основании выданных технических условий.

Для определения фактического состояния строительных конструкций и оценки технического состояния зданий в соответствии с требованиями Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» и других нормативных и методических документов выполнялись мероприятия № 3,4,7.

**Отдельное мероприятие 3** «Обследование и испытание проб строительных конструкций с выдачей технического заключения по жилому дому № 3 по ул. Горького в городе Бородино».

**Отдельное мероприятие 4** «Строительно-техническая экспертиза по объекту «Реконструкция нежилого помещения (гостиница) по ул. Горького,7 в г. Бородино» осуществлялось МКУ «Служба единого заказчика» г. Бородино, которое является получателем бюджетных средств и несет ответственность за их выполнение, эффективное и целевое использование бюджетных средств, направленных на выполнение отдельных мероприятий.

**Реализация мероприятия 4** «Строительно-техническая экспертиза по объекту «Реконструкция нежилого помещения (гостиница) по ул. Горького,7 в г. Бородино» выполнялось в соответствии со ст. 82 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 31.05.2001г. № 73-ФЗ «Государственной судебно-экспертной деятельности в Российской Федерации».

**Реализация мероприятия 5** «Актуализация документов территориального планирования и градостроительного зонирования «Генеральный план города Бородино» и «Правила землепользования и застройки города Бородино» осуществляется администрацией города Бородино в соответствии с Постановлением Правительства Красноярского края от 30.09.2013 № 514-п «Об утверждении государственной программы Красноярского края «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Красноярского края» в целях получения актуализированных графических материалов генерального плана, правил землепользования и застройки муниципального образования г. Бородино.

**Отдельное мероприятие 6** «Обеспечение жильем ветерана боевых действий Лицигевича С. Н.» осуществляется Отделом, который является получателем бюджетных средств и несет ответственность за их выполнение, эффективное и целевое использование бюджетных средств, направленных на выполнение отдельных мероприятий.

**Отдельное мероприятие 7** «Обследование и испытание проб строительных конструкций с выдачей технического заключения по жилому дому № 57 по ул. 9 Мая в городе Бородино» осуществлялось МКУ «Служба единого заказчика» г. Бородино, которое является получателем бюджетных средств и несет ответственность за их выполнение, эффективное и целевое использование бюджетных средств, направленных на выполнение отдельных мероприятий.

Для устранения нарушений в соответствии с п. 8 Положения, утвержденного постановлением Правительства РФ от 28.01.2006 № 47 необходимо вынести решение органа местного самоуправления о признании (непризнании) многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, которое должно быть основано на повторном проведении обследования строительных конструкций экспертной организацией.

Реализация программных мероприятий осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», постановлением администрации города Бородино от 17.01.2017 № 11 «Об утверждении порядка расходования средств местного бюджета города Бородино на мероприятия по актуализации документов территориального планирования и градостроительного зонирования: «Генеральный план города Бородино» и «Правила землепользования и застройки города Бородино».

Финансовое управление администрации города осуществляет финансирование отдельных мероприятий на счет главного распорядителя бюджетных средств, который в свою очередь финансирует МКУ «Служба единого заказчика» на основании поданных заявок, после предъявления актов выполненных работ, счетов фактур, КС-3.

**5. Прогноз конечных результатов программы, характеризующих целевое состояние (изменение состояния) уровня и качества жизни населения города Бородино**

Несмотря на уменьшение объемов ввода жилья по городу в целом, отмечается увеличение средней обеспеченностью населения города жилой площадью. Начиная с 2008 года этот показатель вырос с 22,2 м2 на человека до 25,5 м2 в 2012 году, и в 2013 – 26,2 м2 на одного жителя, в 2014 – 26,32 м2, в 2015 году – 26,7 м2, в 2016 году – 26,82 м2, в 2017 году – 27,03 м2, в 2018 году – 27,30 м2, в 2019 году – 27,52 м2, в 2020 году – 27,69 м2, в 2021 году – 27,89 м2, в 2022 году данный показатель планируется на уровне – 28,07 м2, в 2023 году – 28,26 м2, в 2024 году – 28,65м2прирост наблюдается в связи с увеличением ввода в эксплуатацию жилья за счет средств индивидуальных застройщиков и снижение численности населения.

За период реализации программы в 2016 году доля аварийного жилья в Бородино снижена с 0,35% до 0%.

Процент очередников «молодых семей» на получение социальных выплат для приобретения жилья изменится с 18,75% в 2013 году, до 15,38% в 2014 году, до 13,33% 2015 году, до 11,76% в 2016 году, до 9,43% в 2017 году, до 10,52% в 2018 году, до 13,33% в 2019 году, до 15,38% в 2020 году, до 37,93% в 2021 году, до 44,83% в 2022 году, до 51,72% в 2023 году, до 58,62% в 2024 году.

С целью выполнения задачи по созданию условий для увеличения объемов ввода жилья, в том числе за счет индивидуального строительства планируется внести изменения в генеральный план, правила землепользования и застройки города Бородино и разработать два комплекта проектно-сметной документации с положительным заключением государственной экспертизы на строительство сетей водоснабжения и автомобильных дорог в микрорайоне «Северный», до 2030 года планируется выполнить строительство 6,35 км водопроводных сетей и 6,64 км автомобильных дорог. Обеспечение земельных участков коммунальной и транспортной инфраструктурой повышает уровень благоустройства населенных пунктов и тем самым улучшает качество жизни граждан, в том числе семей имеющих троих и более детей, создание для них максимально комфортных условий для строительства на выделенных земельных участках.

1. **Перечень подпрограмм с указанием сроков их реализации и ожидаемых результатов**

**Подпрограмма 1** «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в городе Бородино». Подпрограмма выполнена со следующими результатами реализации:

Переселено из аварийного жилищного фонда 70 человек;

Объем общей площади жилья, введенного (приобретенного) в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда – 1086,3 кв.м.

Срок реализации подпрограммы 2014– 2015 годы.

**Подпрограмма 2** «Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан, проживающих на территории города Бородино» (приложение 4 к Программе).

Срок реализации подпрограммы 2014– 2024 годы.

Ожидаемые результаты реализации: обеспечение жильем 17-ти молодых семей.

**Подпрограмма 3** «Господдержка детей-сирот» (приложение 5 к Программе).

Срок реализации подпрограммы 2017– 2024 годы.

Ожидаемый результат реализации: обеспечить 34ребенка-сироты и детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа жилыми помещениями.

**Подпрограмма 4** «Стимулирование жилищного строительства в городе Бородино» (приложение 6 к Программе).

Срок реализации подпрограммы 2018– 2024 годы.

Ожидаемые результаты реализации:

- разработать комплект проектно-сметной документации с положительным заключением государственной экспертизы;

- обеспечить к 2030 году 100% земельных участков микрорайона «Северный» коммунальной и транспортной инфраструктурой.

1. **Основные меры правового регулирования в соответствующей сфере, направленные на достижение цели и конечных результатов программы**

Основными мерами правового регулирования в жилищной сфере являются:

Жилищный кодекс Российской Федерации;

Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2007 № 190-ФЗ;

Указ Президента Российской Федерации от 07.05.2012 N 600 "О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг";

Федеральный закон от 21.12.1996 N 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»;

Федеральный закон от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее – Федеральный закон «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства»);

Федеральный закон от 24.04.2008 N 48-ФЗ «Об опеке и попечительстве»;

Федеральный закон от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральный закон РФ от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (в редакции от 02.07.2013);

Федеральный закон от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

Постановление Правительства РФ от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»;

Постановление Правительства Российской Федерации от 17.12.2010  
№ 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»;

Постановление Правительства Красноярского края от 06.05.2013 № 228-п «Об утверждении региональных адресных программ по переселению из аварийного жилищного фонда в Красноярском крае на 2013 – 2017 годы»;

Постановление Правительства Красноярского края от 30.09.2013 № 514-п «Об утверждении государственной программы Красноярского края «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан»;

Закон Красноярского края от 02.11.2000 N 12-961 «О защите прав ребенка»;

Закон Красноярского края от 20.12.2007 № 4-1089 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов края государственными полномочиями по организации и осуществлению деятельности по опеке и попечительству в отношении несовершеннолетних»;

Закон Красноярского края от 24.12.2009 № 9-4225 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов края государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»;

Закон Красноярского края от 25.03.2010 № 10-4487 «О порядке обеспечения жильем отдельных категорий ветеранов, инвалидов и семей, имеющих детей-инвалидов, нуждающихся в улучшении жилищных условий»;

Постановление Администрации города Бородино от 03.03.2014 № 112 «Об утверждении порядка расходования средств, направленных на реализацию программы «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан города Бородино» (в редакции постановления администрации города Бородино от 09.12.2014 № 1212);

Постановление Администрации города Бородино от 28.11.2016 № 884 «Об утверждении Порядка предоставления и расходования бюджетных средств в форме социальных выплат на приобретение или строительство жилья участникам подпрограммы «Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан, проживающих на территории города Бородино»;

Постановление Администрации города Бородино от 30.12.2016 № 1018 «Об утверждении Положения о комиссии по решению жилищных вопросов детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей и лиц из их числа в муниципальном образовании город Бородино Красноярского края»;

Постановление Администрации города Бородино от 25.08.2021 № 489 «Об утверждении Порядка взаимодействия структурных подразделений Администрации города Бородино Красноярского краяпри осуществлению переданных государственных полномочий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»;

Постановление администрации г. Бородино от 17.01.2017 № 11 «Об утверждении порядка расходования средств местного бюджета города Бородино на мероприятие по актуализации документов территориального планирования и градостроительного зонирования: «Генеральный план города Бородино» и «Правила застройки и землепользования»;

Постановление Администрации г. Бородино от 04.05.2017г. № 263 «Об утверждении Порядка предоставления и расходования бюджетных средств в форме единовременной выплаты на приобретение жилья ветерану боевых действий Лицигевичу С.Н. в рамках исполнения мероприятия 6 муниципальной программы «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан города Бородино»;

Решение Бородинского городского Совета депутатов от 18.12.2018 № 26-257р «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития города Бородино до 2030 года».

Порядок расходования средств, направленных на реализацию мероприятий № 1 и № 2 подпрограммы 4 «Стимулирование жилищного строительства в городе Бородино» в соответствии с Приложением № 3 к данной подпрограмме.

Порядок расходования средств, направленных на реализацию мероприятия № 3 подпрограммы 4 «Стимулирование жилищного строительства в городе Бородино» в соответствии с Приложением № 4 к данной подпрограмме.

1. **Информация о распределении планируемых расходов по отдельным мероприятиям программы, подпрограммам**

Информация по данному разделу представлена в Приложении № 1 к Программе.

**9. Информация об объеме бюджетных ассигнований, направленных на реализацию научной, научно-технической и инновационной деятельности**

В муниципальной программе «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан города Бородино» мероприятия, направленные на реализацию научной, научно-технической и инновационной деятельности не предусмотрены.

**10. Информация о ресурсном обеспечении и прогнозной оценке расходов на реализацию целей программы**

Объем финансирования программы **103 226 327,08 руб.**

**2014 год – 12 567 697,16руб.** в том числе:

4 504 626,47 руб. – средства фонда;

213 840,00 руб. – средства федерального бюджета;

2 182 006,47 руб. – средства краевого бюджета;

5 667 224,22 руб. – средства местного бюджета.

**2015 год – 39 815 146,62 руб.** в том числе:

13 831 448,75 руб. – средства Фонда;

151 632,00 руб. – средства федерального бюджета;

22 763 963,56 руб. – средства краевого бюджета;

3 068 102,31 руб. – средства местного бюджета;

**2016 год – 522 650,46 руб.** в том числе:

88 452,00 руб. – средства федерального бюджета;

235 872,00 руб. – средства краевого бюджета;

198 326,46 руб. – средства местного бюджета.

**2017 год – 6 761 735,37 руб.** в том числе:

94 945,70 руб. – средства федерального бюджета;

6 035 829,67 руб. – средства краевого бюджета;

630 960,00 руб. – средства местного бюджета.

**2018 год – 4 233 920,00 руб.** в том числе:

226 169,47 руб. – средства федерального бюджета;

3 889 814,53 руб. – средства краевого бюджета;

117 936,00 руб. – средства местного бюджета.

**2019 год – 12 265 520,00 руб.** в том числе:

159 713,32 руб. – средства федерального бюджета;

11 736 934,68 – средства краевого бюджета;

368 872,00руб. – средства местного бюджета.

**2020 год – 10 721 083,60 руб.** в том числе:

3 955 680,99 руб. – средства федерального бюджета;

6 472 715,61 руб. – средства краевого бюджета;

292 687,00 руб. – средства местного бюджета.

**2021 год – 8 916 121,87 руб.** в том числе:

3 043 861,31 руб. – средства федерального бюджета;

5 467 483,56 руб. – средства краевого бюджета;

404 777,00 руб. – средства местного бюджета.

**2022 год – 275 184,00 руб.** в том числе:

0,00 руб. – средства федерального бюджета;

0,00 руб. – средства краевого бюджета;

275 184,00 руб. – средства местного бюджета.

**2023 год – 275 184,00 руб.** в том числе:

0,00 руб. – средства федерального бюджета;

0,00 руб. – средства краевого бюджета;

275 184,00 руб. – средства местного бюджета.

**2024 год – 6 872 084,00 руб.** в том числе:

0,00 руб. – средства федерального бюджета;

6 596 900,00 руб. – средства краевого бюджета;

275 184,00 руб. – средства местного бюджета.

Приложение 1

к паспорту муниципальной программы «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан города Бородино»

Цели, целевые показателей, задачи, показатели результативности муниципальной программы «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан города Бородино»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Цели,  задачи,  показатели | Единица измерения | Вес показателя | Источник  информации | 2013 г. | 2014 г. | 2015 г. | 2016 г. | 2017 г. | 2018 г. | 2019 г. | 2020 г. | 2021 г. | 2022 г. | 2023 г. | 2024 г. |
| Цель: Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории города Бородино, в том числе семей, имеющих троих и более детей. | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | Доля ветхого и аварийного жилищного фонда в общем объеме жилищного фонда | % | Х | МКУ «Служба единого заказчика» | 1,5 | 1,29 | 1,05 | 1,05 | 1,05 | 1,05 | 1,05 | 1,05 | 1,05 | 1,05 | 1,05 | 1,05 |
| 1.2 | Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя | Кв.м./чел. | Х | МКУ «Служба единого заказчика» | 26,2 | 26,32 | 26,7 | 26,82 | 27,03 | 27,30 | 27,52 | 27,69 | 27,89 | 28,07 | 28,26 | 28,65 |
| 1.3 | Ввод жилья всех форм собственности | Кв.м. | Х | МКУ «Служба единого заказчика» | 1047 | 2946 | 3692 | 2113 | 2128,4 | 2307 | 3388,2 | 1879 | 2100 | 2100 | 2100 | 2100 |
| 1.4 | Доля земельных участков микрорайона «Северный», обеспеченных коммунальной и транспортной инфраструктурой от общего количества участков, предоставленных для жилищного строительства в микрорайоне «Северный», в том числе семьям, имеющим троих и более детей. | % | Х | МКУ «Служба единого заказчика» | -- | -- | -- | -- | -- | 0 | 0 | 0 | 0 | 10 | 30 | 40 |
| 1.5 | Доля отдельных категорий граждан, улучшивших жилищные условия за счет предоставления государственной поддержки или приобретения жилья от общего количества граждан отдельных категорий, нуждающихся в улучшении жилищных условий | % | Х | ОУМИ | 6,8 | 12,5 | 9,68 | 4,11 | 7,89 | 7,59 | 5,68 | 5,68 | 5,68 | 5,68 | 5,68 | 5,68 |
| 1 | Задача – обеспечение переселения граждан из аварийного жилищного фонда города Бородино | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Подпрограмма 1** «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в городе Бородино» | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | Доля аварийного жилищного фонда в общем объеме жилищного фонда | % | Х | МКУ «Служба единого заказчика» | 0,35 | 0,23 | 0 | 0 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| 1.2 | Объем общей площади жилья построенного (приобретенного) в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда | тыс. кв. м. | Х | МКУ «Служба единого заказчика» | 0,663 | 0 | 1,086 | 0 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| 1.3 | Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда в муниципальном образовании | чел. | Х | МКУ «Служба единого заказчика» | 40 | 0 | 70 | 0 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| 2 | Задача – предоставление государственной поддержки на приобретение жилья отдельным категориям граждан, проживающим на территории города Бородино | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Подпрограмма 2** «Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан, проживающих на территории города Бородино» | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2.1 | Обеспечение жильем молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, в том числе по годам | семей | 0,2 | ОУМИ | 3 | 2 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 2 | 1 | 3 | 2 | 2 |  |
| 2.2 | Доля молодых семей, улучивших жилищные условия за счет полученных социальных выплат к общему количеству молодых семей, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий | % | 0,2 | ОУМИ | 18,75 | 15,38 | 13,33 | 11,76 | 9,43 | 10,52 | 13,33 | 15,38 | 37,93 | 44,83 | 51,72 | 58,62 |
| 2.3 | Доля молодых семей, получивших свидетельства о выделении социальных выплат на приобретение или строительство жилья и реализовавших свое право на улучшение жилищных условий за счет средств социальной выплаты, в общем количестве молодых семей, получивших свидетельства о выделении на приобретение или строительство жилья,- претендентов на получение социальной выплаты в текущем году на конец планируемого года | % | 0,1 | ОУМИ | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 3 | Задача – государственная поддержка детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Подпрограмма 3** «Господдержка детей-сирот» | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3.1 | Количество детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, которым приобретены жилые помещения в соответствии с соглашением о предоставлении субвенции из федерального бюджета и краевого бюджета бюджету города Бородино | чел. | 0,3 | ОУМИ | 0 | 4 | 5 | 2 | 4 | 3 | 11 | 7 | 3 | 2 | 2 | 2 |
| 3.2. | Численность детей-сирот, право на обеспечение жилыми помещениями которых возникло и не реализовано на конец года | Чел. | х | ОУМИ | 0 | 2 | 5 | 23 | 26 | 25 | 28 | 30 | 24 | 28 | 35 | 41 |
| 3.3. | Показатель результативности реализации субсидии из федерального и краевого бюджета | % | х | ОУМИ | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 4 | Задача – создание условий для увеличения объемов ввода жилья, в том числе за счет индивидуального строительства | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Подпрограмма 4** «Стимулирование жилищного строительства в городе Бородино» | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4.1 | Количество разработанной проектно-сметной документации с положительным заключением государственной экспертизы | шт. | 0,1 | МКУ «Служба единого заказчика» | -- | -- | -- | -- | -- | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 |
| 4.2 | Количество подготовленных к согласованию и утверждению документов территориального планирования и градостроительного зонирования | документов | 0,1 | Администрация города | -- | -- | -- | -- | -- | -- | 2 | -- | -- | -- | -- | -- |
| 5 | Задача – создание безопасных и комфортных условий для проживания специалистов бюджетной сферы и других граждан города | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Мероприятие 1**: Техническая инвентаризация объекта по адресу г. Бородино, ул. Горького, 7, помещение 1 для ввода в эксплуатацию объекта «Реконструкция нежилого помещения (гостиница) под жилые квартиры» | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.1 | Удельный вес площади, введенной в эксплуатацию после завершения реконструкции нежилого помещения (гостиница) под жилые квартиры по адресу ул. Горького, 7 по отношению к общей площади жилищного фонда | % | Х | МКУ «Служба единого заказчика» | -- | 0,963 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| **Мероприятие 2**: Технологическое присоединение, наружные сети (Горького, 7) | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.2 | Объем общей площади жилья введенной в эксплуатацию после завершения реконструкции нежилого помещения (гостиница) под жилые квартиры по адресу ул. Горького, 7 | тыс. кв. м. | Х | МКУ «Служба единого заказчика» | -- | 0,398 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| **Мероприятие 3**: Обследование и испытание проб строительных конструкций с выдачей технического заключения по жилому дому № 3 по ул. Горького в городе Бородино | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.3 | Общая площадь обследуемого жилого дома № 3 по ул. Горького в городе Бородино | тыс. кв. м | Х | МКУ «Служба единого заказчика» | -- | -- | -- | 0,759 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| **Мероприятие 4**: «Строительно-техническая экспертиза по объекту «Реконструкция нежилого помещения (гостиница) по ул. Горького, 7 в городе Бородино» | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.4 | Количество проведенных строительно-технических экспертиз по муниципальным контрактам: | шт. | Х | МКУ «Служба единого заказчика» | -- | -- | -- | 1 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| **Мероприятие 6**. Обеспечение жильем ветерана боевых действий Лицигевича С.Н. | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| 5.5 | Количество ветеранов боевых действий улучшивших жилищные условия | Чел. | Х | ОУМИ | -- | -- | -- | -- | 1 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| **Мероприятие 7**. «Обследование и испытание проб строительных конструкций с выдачей технического заключения по жилому дому № 57 по ул. 9 Мая в городе Бородино» | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5.6 | Общая площадь обследуемого жилого дома № 57 по ул. 9 Мая в городе Бородино | тыс. кв. м | Х | МКУ «Служба единого заказчика» | -- | -- | -- | -- | 0,8132 | -- | 0,8132 | -- | -- | -- | -- | -- |
| 6 | Задача – приведение графических и текстовых материалов генерального плана, правил землепользования и застройки в соответствие требованиям приказов Министерства регионального развития Российской Федерации от 03.06.2011 г. № 267, от 01.09.2014г. № 540 | | | | | | | | | | | | | | | |
| **Мероприятие 5**. Актуализация документов территориального планирования и градостроительного зонирования «Генеральный план города Бородино» и «Правила землепользования и застройки города Бородино» | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6.1 | Количество документов, актуализированных по годам: | документов | Х | Администрация города | -- | -- | -- | -- | 2 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |

Приложение 2

к паспорту муниципальной программы «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан города Бородино»

**Целевые показатели на долгосрочный период**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Цели,  целевые показатели | Единица измерения | 2013 | Годы начала действия муниципальной программы | | | | | | 2020 | 2021 | | 2022 | | Плановый период | | | | Долгосрочный период по годам | | | | | | | | | | | |
| 2023 | | 2024 | | 2025 | | 2026 | | 2027 | | 2028 | | 2029 | | 2030 | |
| 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 |
| Цель: Улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории города Бородино, в том числе семей, имеющих троих и более детей | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | Доля ветхого и аварийного жилищного фонда в общем объеме жилищного фонда | % | 1,5 | 1,29 | 1,05 | 1,05 | 1,05 | 1,05 | 1,05 | 1,05 | | 1,05 | | 1,05 | | 1,05 | | 1,05 | | 1,05 | | 1,05 | | 1,05 | | 1,05 | | 1,05 | | 1,05 |
| 1.2 | Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя | Кв.м./чел. | 26,2 | 26,32 | 26,7 | 26,82 | 27,03 | 27,30 | 27,52 | 27,69 | | 27,89 | | 28,07 | | 28,26 | | 28,65 | | 35,2 | | 35,5 | | 35,75 | | 36,0 | | 36,3 | | 36,67 |
| 1.3 | Ввод жилья всех форм собственности | Кв.м. | 1047 | 2946 | 3692 | 2113 | 2128,4 | 2307 | 3388,2 | 1879 | | 2100 | | 2100 | | 2100 | | 2100 | | 2600 | | 2660 | | 2720 | | 2780 | | 2840 | | 2900 |
| 1.4 | Доля отдельных категорий граждан, улучшивших жилищные условия за счет предоставления государственной поддержки или приобретения жилья от общего количества граждан отдельных категорий, нуждающихся в улучшении жилищных условий. | % | 6,8 | 12,5 | 9,68 | 4,11 | 7,89 | 7,59 | 5,68 | 5,68 | | 5,68 | | 5,68 | | 5,68 | | 5,68 | | 5,68 | | 5,68 | | 5,68 | | 5,68 | | 5,68 | | 5,68 |
| 1.5 | Доля земельных участков микрорайона «Северный», обеспеченных коммунальной и транспортной инфраструктурой от общего количества участков, предоставленных для жилищного строительства в микрорайоне «Северный», в том числе семьям, имеющим троих и более детей. | % | \_\_ | \_\_ | \_\_ | \_\_ | \_\_ | 0 | 0 | 0 | | 0 | | 10 | | 30 | | 40 | | 50 | | 60 | | 70 | | 80 | | 90 | | 95 |

Приложение 3

к паспорту муниципальной программы «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан города Бородино»

Перечень объектов капитального строительства

(за счет всех источников финансирования)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование  объекта  с указанием  мощности и годов строительства \* | Остаток  стоимости  строительства  в ценах контракта\*\* | Объем капитальных вложений, рублей | | | | | | | | | | |
| 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | по годам до ввода объекта |
|  | Муниципальная программа: «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан города Бородино» | | | | | | | | | | | | |
|  | Подпрограмма «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в городе Бородино» | | | | | | | | | | | | |
|  | Главный распорядитель администрация города Бородино | | | | | | | | | | | | |
| 1 | Строительство 3-х этажного жилого дома в г. Бородино, Красноярского края. | 47 239 192,71 | 0,00 | 8 097 966,09 | 39 141 226,62 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 47 239 192,71 |
|  | в том числе: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | федеральный бюджет (средства фонда) | 15 015 425,09 | 0,00 | 1 183 976,34 | 13 831 448,75 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 15 015 425,09 |
|  | краевой бюджет | 23 971 378 ,03 | 0,00 | 1 611 766,47 | 22 359 611,56 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 23 971 378,03 |
|  | бюджеты  муниципальных  образований | 8 252 389,59 | 0,00 | 5 302 223,28 | 2 950 166,31 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 8 252 389,59 |
|  | Внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Приложение 1

к муниципальной программе «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан города Бородино»

Распределение планируемых расходов за счет средств муниципального бюджета по мероприятиям и подпрограммам муниципальной программы

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Статус (муниципальная программа, подпрограмма) | Наименование муниципальной программы, подпрограммы | Наименование ГРБС | Код бюджетной классификации | | | | Расходы  (рублей), годы | | | |
| ГРБС | РзПр | ЦСР | ВР | 2022 г | 2023 г | 2024 г. | Итого на 2022 – 2024 года |
| Муниципальная программа | «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан города Бородино» | Всего расходные обязательства по программе | Х | Х | Х | Х | 275 184,00 | 275 184,00 | 6 872 084,00 | 7 422 452,00 |
| В том числе по ГРБС |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Отдел по управлению муниципальным имуществом города Бородино | 117 | X | X | X | 275 184,00 | 275 184,00 | 6 872 084,00 | 7 422 452,00 |
| Администрация города Бородино | 012 | Х | Х | Х | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Подпрограмма 2 | «Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан, проживающих на территории города Бородино» | всего, в том числе по ГРБС: |  |  |  |  | 275 184,00 | 275 184,00 | 275 184,00 | 825 552,00 |
| Отдел по управлению муниципальным имуществом города Бородино | 117 | 1003 | 11200L4970 | 322 | 275 184,00 | 275 184,00 | 275 184,00 | 825 552,00 |
| Отдел по управлению муниципальным имуществом города Бородино | 117 | 1003 | 11200L 4970 | 322 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Отдел по управлению муниципальным имуществом города Бородино | 117 | 1003 | 11200L 4970 | 322 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Подпрограмма 3 | «Господдержка детей-сирот» | всего, в том числе по ГРБС: |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 6 596 900,00 | 6 596 900,00 |
| Отдел по управлению муниципальным имуществом города Бородино | 117 | 1004 | 1130075870 | 412 | 0,00 | 0,00 | 6 596 900,00 | 6 596 900,00 |
| Отдел по управлению муниципальным имуществом города Бородино | 117 | 1004 | 11300R0820 | 412 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  |  | Отдел по управлению муниципальным имуществом города Бородино | 117 | 1004 | 11300R0820 | 412 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Подпрограмма 4 | «Стимулирование жилищного строительства в городе Бородино» | всего, в том числе по ГРБС: |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Администрация города Бородино | 012 | 0501 | 11400S4610 | 244 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Администрация города Бородино | 012 | 0412 | 11400S4660 | 244 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Администрация города Бородино | 012 | 0501 | 11400S4660 | 414 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  |  | Администрация города Бородино | 012 | 0501 | 11400S4610 | 414 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
|  |  | Администрация города Бородино | 012 | 0501 | 11400S4610 | 414 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Приложение 2

к муниципальной программе «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан города Бородино»

Ресурсное обеспечение и прогнозная оценка расходов на реализацию целей муниципальной программы с учетом источников финансирования, в том числе по уровням бюджетной системы

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Статус | Наименование муниципальной программы, подпрограммы | Источники финансирования ответственных исполнителей, соисполнителей | Оценка расходов (рублей), годы | | | |
| 2022г. | 2023г. | 2024г. | Итого на период |
| Муниципальная программа | Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан города Бородино» | Всего | 275 184,00 | 275 184,00 | 6 872 084,00 | 7 422 452,00 |
| в том числе: |  |  |  |  |
| федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| краевой бюджет | 0,00 | 0,00 | 6 596 900,00 | 6 596 900,00 |
| местный бюджет | 275 184,00 | 275 184,00 | 275 184,00 | 825 552,00 |
| внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Подпрограмма 2 | «Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан, проживающих на территории города Бородино» | Всего | 275 184,00 | 275 184,00 | 275 184,00 | 825 552,00 |
| в том числе: |  |  |  |  |
| федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| краевой бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| местный бюджет | 275 184,00 | 275 184,00 | 275 184,00 | 825 552,00 |
| внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Подпрограмма 3 | «Господдержка детей-сирот» | Всего | 0,00 | 0,00 | 6 596 900,00 | 6 596 900,00 |
| в том числе: |  |  |  |  |
| федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| краевой бюджет | 0,00 | 0,00 | 6 596 900,00 | 6 596 900,00 |
| Местный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Подпрограмма 4 | «Стимулирование жилищного строительства в городе Бородино» | Всего | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| в том числе: |  |  |  |  |
| федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| краевой бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| местный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| юридические лица | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Приложение 3

к муниципальной программе «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан города Бородино»

**Подпрограмма 1 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в городе Бородино»**

1. **Паспорт подпрограммы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование подпрограммы | «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в городе Бородино» (далее - подпрограмма) |
| Наименование муниципальной программы, в рамках которой реализуется подпрограмма | «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан города Бородино» |
| Соисполнитель муниципальной программы, реализующий настоящую подпрограмму (далее исполнитель подпрограммы) | Администрация города Бородино |
| Исполнители мероприятий подпрограммы, (главные распорядители бюджетных средств) | Администрация города Бородино |
| Цель и задачи подпрограммы | Цель: обеспечение переселения граждан из аварийного жилищного фонда города Бородино.  Задача: строительство жилья для переселения граждан, проживающих в жилых домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу. |
| Целевые индикаторы | Объем площади жилья построенного (приобретенного) в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда:  2012 г. – 0,00 кв.м.  2013 г. – 0,663 кв.м.  2014г. – 0,00 кв.м.  2015г. – 1,086 кв.м.  Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда в муниципальном образовании  2012 г – 0чел.  2013 г. – 40 чел.  2014г. – 0 чел.  2015г. – 70 чел.  Доля аварийного жилищного фонда в общем объеме жилищного фонда  2012 г. – 0,35%  2013 г. – 0,35%  2014г. – 0,23%  2015г. – 0% |
| Сроки реализации Подпрограммы | Период реализации Подпрограммы: 2014-2015 гг.  Этапы осуществления Программы:  1 этап: 2014 год;  2 этап: 2015 год; |
| Объем и источники финансирования Подпрограммы | **Объем финансирования подпрограммы составляет 50 559 842, 84 руб**., в том числе:  **2014г. – 11 418 616,22 руб**.,в том числе:  средства фонда – 4 504 626,47 руб.  средства краевого бюджета – 1 611 766,47 руб.  средства местного бюджета – 5 302 223,28 руб.  в том числе:  302 223,28 руб. – средства, направленные на софинансирование  5 000 000,00 руб. – средства, направленные на финансирование превышения планируемого объема средств.  **2015 г. – 39 141 226,62 руб.** из них  средства фонда – 13 831 448,75 руб.  средства краевого бюджета – 22 359 611,56 руб.  средства местного бюджета – 2 950 166,31 руб. – средства направленные на финансирование превышения планируемого объема средств |
| Система организации контроля за исполнением Подпрограммы | Контроль за исполнением Подпрограммы осуществляет Администрация города Бородино в пределах своих полномочий в соответствии с законодательством.  Управление и контроль за реализацией подпрограммы осуществляет МКУ «Служба единого заказчика». |

1. **Основные разделы подпрограммы.**

**2.1. Постановка проблемы и обоснование**

**необходимости принятия подпрограммы**

2.1.1.Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг» Правительству Российской Федерации совместно с органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации до марта 2012 года было поручено разработать комплекс мер, направленных на решение задач, связанных с ликвидацией аварийного жилищного фонда. Одним из приоритетов национальной жилищной политики Российской Федерации является обеспечение комфортных условий проживания, в том числе и выполнение обязательств государства по реализации права на улучшение жилищных условий граждан, проживающих в жилых помещениях, не отвечающих установленным санитарным и техническим требованиям.

2.1.2. В 2015 году суммарная площадь жилых помещений, признанных в установленном порядке непригодными для проживания в городе Бородино на 01.01.2012 составляла 1017,2 кв. метров, в том числе 1017,2 кв. метров жилых помещений являлись аварийными, представляющими угрозу для жизни, проживающих в нем граждан.

Проживающие в аварийных домах граждане не могли самостоятельно приобрести жилище удовлетворительного качества. Администрация города не в состоянии предоставить им жилье на условиях найма, так как в г. Бородино не строится новое жилье, учитывая высокую степень дотационности бюджета, и не имеется свободного жилищного фонда.

Следовательно, финансовые средства для решения проблем, связанных с переселением граждан из аварийного жилищного фонда, были сформированы не только за счет средств местного бюджета, но и с привлечением средств краевого и федерального бюджетов.

2.1.3. В 2009 году в Федеральный закон внесены изменения, в рамках которого предусмотрено предоставление финансовой поддержки за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства (далее – Фонд) на переселение граждан из аварийного жилищного фонда.

Федеральный закон «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» урегулировал отношения между фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства и органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления, получателями средств финансовой поддержки при переселении граждан из аварийного жилищного фонда.

Федеральный закон «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» определил компетенцию, порядок образования и деятельности фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства – организации, осуществляющей функции по софинансированию переселения граждан из аварийного жилищного фонда в целях создания безопасных и комфортных условий проживания граждан, повышения эффективности реформирования жилищно-коммунального хозяйства, формирования действенных механизмов управления жилищным фондом, внедрения современных ресурсосберегающих технологий.

Фонд оказывает финансовую поддержку субъектам Российской Федерации, муниципальным образованиям на переселение граждан из аварийного жилищного фонда при соблюдении субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями ряда прописанных в указанном Федеральном законе условий, включающих в том числе разработку и принятие муниципальной адресной программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, утверждаемой главой муниципального образования, выделение в соответствии с нормами данного Федерального закона средств бюджетов субъектов Российской Федерации и средств бюджетов муниципальных образований на долевое финансирование муниципальных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

2.1.4. В связи с ограниченными возможностями бюджетов муниципальных образований финансирование мероприятий по строительству жилых домов, приобретению жилых помещений для переселения граждан из жилых домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу, необходимо осуществлять программным методом за счет средств краевого бюджета и доли местного бюджета.

**2.2. Основные цели, задачи и сроки выполнения подпрограммы**

Цель подпрограммы:

обеспечение переселения граждан из аварийного жилищного фонда города Бородино.

Задача подпрограммы: строительство жилья для переселения граждан, проживающих в жилых домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу.

Сроки реализации подпрограммы – 2014 – 2015 годы.

**2.3. Механизм реализации подпрограммы, организация управления и контроль за ходом ее выполнения**

Гражданам, переселяемым из занимаемых по договорам социального найма жилых помещений в многоквартирных домах города Бородино, признанных в установленном порядке аварийными, предоставляются жилые помещения в построенных многоквартирных домах в соответствии со статьями 86, 89 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Финансирование мероприятий по строительству многоквартирных домов, приобретению у застройщиков жилых помещений для последующего предоставления жилых помещений гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда, (далее – мероприятия программы) осуществляется за счет средств Фонда, средств краевого бюджета (далее – субсидии) и средств местного бюджета.

Средства Фонда направляются на долевое финансирование мероприятий программы.

Средства краевого бюджета направляются:

на долевое финансирование мероприятий программы;

на финансирование стоимости разницы общей площади предоставляемого гражданам жилого помещения (без учета балконов, лоджий, веранд, террас) и общей площади ранее занимаемого жилого помещения (без учета балконов, лоджий, веранд, террас).

Средства местного бюджета направляются:

на долевое финансирование мероприятий программы;

на финансирование превышения предельной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений.

Администрация города Бородино осуществляет перечисление средств, предусмотренных на реализацию мероприятий Программы на основании актов независимых оценщиков, представленных застройщиком в МКУ «Служба единого заказчика».

Главным распорядителем средств, предусмотренных на реализацию мероприятий Подпрограммы в местном бюджете, является администрация города Бородино.

Реализацию подпрограммы осуществляет МКУ «Служба единого заказчика», которое несет ответственность за ее выполнение, эффективное и целевое использование средств, направленных на выполнение подпрограммы. Реализация программных мероприятий осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Финансовое управление администрации города осуществляет финансирование согласно заявке, поданной МКУ «Служба единого заказчика» на основании:

при приобретении жилых помещений у застройщиков – копии муниципальных контрактов, копии разрешений о вводе многоквартирных домов в эксплуатацию, счет-фактур;

при строительстве многоквартирных домов – копии муниципальных контрактов, смет, копии актов о приемке выполненных работ [(форма КС-2)](consultantplus://offline/ref=697D37DE0A9AB834E0207B99CA8BD4683D02C267D71A8D36A4E49316BAE981EA59A781D5D92F48s0U5G) и справок о стоимости выполненных работ и затрат [(форма КС-3)](consultantplus://offline/ref=697D37DE0A9AB834E0207B99CA8BD4683D02C267D71A8D36A4E49316BAE981EA59A781D5D92C4Bs0U9G), счет-фактур;

при участии в долевом строительстве малоэтажных домов – копии отчетов о стоимости незавершенного строительством объекта.

Условием получения субсидии бюджетом города Бородино является выполнение обязательств по долевому финансированию мероприятий программы в размере не менее 1 процента от произведения общей площади расселяемых жилых помещений и предельной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения. Получателем субсидии является Администрация города Бородино.

Министерство строительства и архитектуры Красноярского края осуществляет перечисление субсидий бюджету города Бородино в соответствии со сводной бюджетной росписью краевого бюджета в пределах предусмотренных лимитов бюджетных обязательств на основании соглашения, заключенного между министерством и администрацией города Бородино.

МКУ «Служба единого заказчика» подготавливает и представляет в министерство строительства и архитектуры Красноярского края отчет о расходовании средств субсидий в соответствии с порядком, утвержденным правлением Фонда, ежемесячно не позднее 3-го числа месяца, следующего за отчетным, ежегодно – не позднее 12 января года, следующего за отчетным, с приложением копий платежных документов и реестра платежных документов, подтверждающих расходование муниципальным образованием город Бородино средств в соответствии с программой.

Расходуют субсидии на переселение граждан из аварийного жилищного фонда в порядке, установленном Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=ADEB51D6BBBC1D79BB3333B4AC813A5AE3C25AD9783570E43E290B40B5f1nDK), программой и настоящей муниципальной адресной программой по переселению граждан.

МКУ «Служба единого заказчика» подготавливает и представляет в министерство строительства и архитектуры Красноярского края документы (представляются один раз):

1. При строительстве многоквартирных домов:

выписку из решения о местном бюджете с указанием сумм расходов по разделам, подразделам, целевым статьям и видам расходов бюджетной классификации Российской Федерации, подтверждающую долевое участие в финансировании расходов на реализацию мероприятий программы;

копию положительного заключения государственной экспертизы на проектную документацию, полученного в установленном порядке в случаях, предусмотренных Градостроительным [кодексом](consultantplus://offline/ref=7B70E302DA7735C924DF7C59657FB3DE85CA3C65B2A419D2C02EB5F68FMEPEG) Российской Федерации;

копию заключения о достоверности (положительное заключение) определения сметной стоимости объекта капитального строительства;

копию сметной части утвержденной проектной документации;

копию муниципального контракта на строительство многоквартирных домов, иных муниципальных контрактов (договоров), заключенных для осуществления работ, связанных со строительством многоквартирного дома;

копию свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства;

копию разрешения на строительство в случаях, предусмотренных действующим законодательством;

копию разрешения о вводе многоквартирного дома в эксплуатацию по окончании строительства.

1. При участии в долевом строительстве малоэтажных домов:

выписку из решения о местном бюджете с указанием сумм расходов по разделам, подразделам, целевым статьям и видам расходов бюджетной классификации Российской Федерации, подтверждающую долевое участие в финансировании расходов на реализацию мероприятий программы;

копии муниципальных контрактов (договоров) на участие в долевом строительстве малоэтажных домов, зарегистрированных в установленном порядке Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю;

копии разрешений о вводе малоэтажных домов в эксплуатацию по окончании строительства;

копии свидетельств о регистрации права собственности на жилые помещения муниципального образования.

1. При приобретении жилых помещений у застройщиков:

выписка из решения о местном бюджете с указанием сумм расходов по разделам, подразделам, целевым статьям и видам расходов бюджетной классификации Российской Федерации, подтверждающая долевое участие в финансировании расходов на приобретение жилых помещений у застройщика в размере не менее 1 процента от произведения общей площади расселяемых жилых помещений и предельной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения.

Ежеквартально до 20-ого числа месяца, следующего за отчетным:

1. При приобретении жилых помещений у застройщиков:

копии муниципальных контрактов, зарегистрированных в установленном порядке Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю;

копии разрешений о вводе многоквартирных домов в эксплуатацию;

копии свидетельств о государственной регистрации права собственности на жилые помещения;

копия платежных документов, подтверждающих расходование муниципальным образованием средств в соответствии с программой.

1. При строительстве многоквартирных домов:

копии актов о приемке выполненных работ [(форма КС-2)](consultantplus://offline/ref=697D37DE0A9AB834E0207B99CA8BD4683D02C267D71A8D36A4E49316BAE981EA59A781D5D92F48s0U5G) и справок о стоимости выполненных работ и затрат [(форма КС-3)](consultantplus://offline/ref=697D37DE0A9AB834E0207B99CA8BD4683D02C267D71A8D36A4E49316BAE981EA59A781D5D92C4Bs0U9G)– при оплате строительно-монтажных работ, копии актов выполненных работ (оказанных услуг) – при оплате иных работ (услуг);

копии платежных документов, подтверждающих расходование муниципальным образованием Красноярского края средств в соответствии с программой.

1. При участии в долевом строительстве малоэтажных домов:

копии отчетов о стоимости незавершенного строительством объекта;

копии платежных документов, подтверждающих расходование муниципальным образованием средств в соответствии с программой;

копии документов предоставляются надлежащим образом заверенные главой муниципального образования или уполномоченным им лицом.

Отдел по управлению муниципальным имуществом города Бородино в течение месяца после переселения граждан из жилищного фонда, признанного в установленном порядке аварийным, представляют в Министерство строительства и архитектуры Красноярского края перечень снесенных домов и перечень предоставленного жилья с указанием следующего:

адреса предоставленного жилого помещения (улица, номер дома, номер квартиры);

общей площади предоставленного жилого помещения;

количества граждан, проживающих в каждом предоставленном жилом помещении;

фамилии, имени, отчества каждого члена переселенной семьи;

оснований проживания граждан в ранее занимаемом жилом помещении (договор найма, договор социального найма, договор купли-продажи, договор дарения и другие основания).

Реализация программных мероприятий осуществляется посредством размещения заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для муниципальных нужд в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Механизм реализации подпрограммы включает:

выполнение программных мероприятий;

подготовку отчетов о реализации программы;

корректировку программы;

уточнение объемов финансирования программы.

**2.4. Управление подпрограммой и контроль за ходом ее выполнения**

Управление подпрограммой и контроль за ходом ее выполнения осуществляется администрацией города Бородино.

МКУ «Служба единого заказчика» осуществляет управление и текущий контроль за ходом выполнения подпрограммы, определяет промежуточные результаты и производит оценку реализации подпрограммы, анализирует ход выполнения программных мероприятий, вносит предложения по их корректировке.

МКУ «Служба единого заказчика» несет ответственность за целевым и эффективным расходованием средств бюджета всех уровней, предусмотренных на реализацию программы, представляет в Министерство строительства [отчет](#Par467) об исполнении подпрограммы ежемесячно не позднее 7-го числа месяца, следующего за отчетным, согласно утвержденной форме.

До 1-ого марта очередного финансового года, следующего за отчетным, направляет в финансовое управление и отдел планирования, экономического развития, кадрового обеспечения и охраны труда отчет об исполнении программы согласно утвержденной форме.

**2.5. Оценка социально-экономической эффективности**

По итогам реализации программных мероприятий достигнуты следующие результаты:

обеспечены жильем граждане, ранее проживающие в жилых домах, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу – 70 человек   
в том числе:

в 2014 году – 0 чел.

в 2015 году – 70 человек;

ликвидировано 1017,2 кв. м. жилых помещений аварийного жилищного фонда в городе Бородино.

**2.6. Обоснование финансовых, материальных и трудовых затрат (ресурсное обеспечение подпрограммы) с указанием источников финансирования**

Обоснование финансовых, материальных и трудовых затрат (ресурсное обеспечение подпрограммы) с указанием источников финансирования на 2019 – 2021 года не предусматривается.

Объем финансирования на реализацию подпрограммы составляет -

в 2014 году – **11 418 616,22** рублей;

в 2015 году – 39 141 226,62рубля;

в том числе:

средства Фонда – **18 336075,22** рубля,

в том числе: в 2014 году – **4 504 626,47**рублей;

в 2015 году – 13 831 448,75 рубля;

средства краевого бюджета – 23 971 378,03рубля, в том числе:

в 2014 году – 1 611 766,47 рублей;

в 2015 году – 22 359 611,56 рублей;

средства местного бюджета – **8 252 389,59 руб**., в том числе:

в 2014 году – 5 302 223,28 руб. в том числе:

302 223,28 руб – средства, направляемые на софинансирование подпрограммы из местного бюджета;

5 000 000,00 руб. – средства, направляемые на финансирование превышения планируемого объема средств;

В 2015 году – 2 950 166,31 руб. – средства, направляемые на финансирование превышение планируемого объема средств.

Объем средств Фонда и краевого бюджета и на переселение граждан из аварийного и ветхого жилищного фонда в рамках подпрограммы (далее планируемый объем средств) определялся как произведение предельной стоимости строительства одного квадратного метра общей площади жилого помещения и суммы общей площади, расселяемых жилых помещений и 30% от общей площади расселяемых помещений и направлялся на долевое финансирование строительства жилого дома.

Объем средств из местного бюджета определялся как разница между объемом средств, необходимых для строительства жилого дома в рамках подпрограммы, определенного по сложившейся фактической стоимости строительства 1 кв. м. жилых помещений построенных в 2013году в городе Бородино по МАП «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в городе Бородино» на 2013-2015годы», утвержденной Постановлением администрации города Бородино от 19.06.2014г. № 539 «Об установлении стоимости долевого строительства 1 кв.м. общей площади жилых помещений для переселения граждан из аварийного жилищного фонда в рамках муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в городе Бородино с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства» и планируемым объемом средств Фонда и краевого бюджета.

Объем средств, необходимых для строительства жилого дома в рамках подпрограммы, уточнялся после определения поставщика на основании Федерального закона от 05.04.2013г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Приложение 1 к подпрограмме

«Переселение граждан из аварийного

жилищного фонда в городе Бородино»

Перечень целевых индикаторов подпрограммы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в городе Бородино»

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Цель,  целевые индикаторы | Единица измерения | Источник  информации | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| Цель: Обеспечение переселения граждан из аварийного жилищного фонда города Бородино. | | | | | | | | | | | | | |  |  |
| 1.1 | Объем общей площади жилья, построенного (приобретенного) в целях переселения граждан из аварийного жилищного фонда | тыс. кв. м. | МКУ «Служба единого заказчика» | 0,663 | 0 | 1,086 | 0 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| 1.2 | Количество граждан, переселенных из аварийного жилищного фонда в муниципальном образовании | чел. | МКУ «Служба единого заказчика» | 40 | 0 | 70 | 0 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |
| 1.3 | Доля аварийного жилищного фонда в общем объеме жилищного фонда | % | МКУ «Служба единого заказчика» | 0,35 | 0,23 | 0 | 0 | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- | -- |

Приложение 4

к муниципальной программе «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан города Бородино»

**Подпрограмма 2**

**«Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан, проживающих на территории города Бородино»**

1. **Паспорт подпрограммы**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование подпрограммы | «Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан, проживающих на территории города Бородино» |
| Наименование муниципальной программы, в рамках которой реализуется подпрограмма | «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан города Бородино» |
| Соисполнитель муниципальной программы, реализующий настоящую подпрограмму (далее исполнитель подпрограммы) | Администрация города Бородино,  Отдел по управлению муниципальным имуществом города Бородино (далее Отдел) |
| Исполнители мероприятий подпрограммы, (главные распорядители бюджетных средств) | Отдел по управлению муниципальным имуществом города Бородино (далее Отдел) |
| Цели и задачи  подпрограммы (цель подпрограммы направлена на достижение одной из задач муниципальной программы) | Цель: предоставление государственной поддержки на приобретение жилья отдельным категориям граждан, проживающим на территории города Бородино.  Задача: предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья. |
| Целевые индикаторы  (целевые индикаторы должны соответствовать поставленным целям подпрограммы) | Обеспечение жильем молодых семьей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, в том числе по годам:  2014 год – 2 молодые семьи;  2015 год – 1 молодая семья;  2016 год – 1 молодая семья;  2017 год – 1 молодая семья;  2018 год – 1 молодая семья;  2019 год – 1 молодая семья;  2020 год – 2 молодые семьи;  2021 год – 1 молодая семья;  2022 год – 3 молодые семьи;  2023 год – 2 молодые семьи;  2024 год – 2 молодые семьи  Доля молодых семей, улучшивших жилищные условия за счет полученных социальных выплат (за весь период действия подпрограммы), к общему количеству молодых семей, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий по годам:  2014 год – 15,38%,  2015 год – 13,33%,  2016 год – 11,76%,  2017 год – 9,43%,  2018 год – 10,52%;  2019 год – 13,33%;  2020 год – 15,38%;  2021 год – 37,93%;  2022 год – 44,83%;  2023 год – 51,72%;  2024 год – 58,62%  доля молодых семей, получивших свидетельства о выделении социальных выплат на приобретение или строительство жилья и реализовавших свое право на улучшение жилищных условий за счет средств социальной выплаты, в общем количестве молодых семей, получивших свидетельства о выделении социальной выплаты на приобретение или строительство жилья, претендентов на получение социальной выплаты в текущем году на конец планируемого года (сохранение 100%) |
| Сроки  реализации подпрограммы | 2014–2024 годы.  I этап – 2014 год  II этап – 2015 год  III этап – 2016 год  IV этап – 2017 год  V этап – 2018 год  VI этап – 2019 год  VIIэтап – 2020 год  VIIIэтап – 2021 год  IХ этап – 2022 год  Х этап – 2023 год  ХI этап – 2024 год |
| Объемы и источники финансирования подпрограммы, в том числе в разбивке по всем источникам финансирования на очередной финансовый год и плановый период | Объем финансирование подпрограммы составляет:  **825 552,00 рубля**  в том числе по годам:  **2022 год** – всего **275 184,00 рубля**  0,00 рублей – средства федерального бюджета;  0,00 рублей – средства краевого бюджета;  275 184,00 рубля – средства местного бюджета.  **2023 год** – всего **275 184,00 рубля**  0,00 рублей – средства федерального бюджета;  0,00 рублей – средства краевого бюджета;  275 184,00 рубля – средства местного бюджета.  **2024 год** – всего **275 184,00 рубля**  0,00 рублей – средства федерального бюджета;  0,00 рублей – средства краевого бюджета;  275 184,00 рубля – средства местного бюджета. |
| Система организации контроля за исполнением подпрограммы | Контроль за ходом реализации подпрограммы  осуществляет администрация города Бородино, Отдел;  контроль за целевым использованием средств  краевого бюджета осуществляет финансовое управление администрации города Бородино. |

1. **Основные разделы подпрограммы**
   1. **Постановка общегородской проблемы и обоснование необходимости разработки подпрограммы**

Обеспечение жильем молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, является одной из первоочередных задач государственной жилищной политики. [Постановлением](consultantplus://offline/ref=C113F0CEB0F1FBE852290BC5206B0F1935B3D3FBD075FD5969477CE23FhCtBE) Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» (далее - мероприятие), которое одним из приоритетов государственной жилищной политики устанавливает государственную поддержку в решении жилищной проблемы молодых семей, признанных в установленном порядке, нуждающимися в улучшении жилищных условий.

В 2011 году в городе Бородино состояло на учете в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий в соответствии с действующим законодательством 532 семьи, из них около 20 молодых семей, в 2012 году – 480 семей, из них 20 молодых семей, в 2013 году – 480 семей, из них 25 молодые семьи, в 2014 году – 427 семьи, из них 32 молодые семьи, в2015 году – 420 семей, из них 46 молодые семьи, в 2016 году – 393 семьи, из них 53 молодые семьи, в 2017 году – 398 семей, из них 57 молодые семьи, в 2018 году – 387 семьи, из них 30 молодых семей, в 2019 году – 387 семьи, из них 30 молодых семей, в 2020 году – 379 семей, из них 29 молодых семей, в 2021 году – 377 семей, из них 29 молодых семей.

Государственная поддержка в приобретении жилья молодыми семьями в городе осуществляется с 2007 года в соответствии с городской целевой [программой](consultantplus://offline/ref=C113F0CEB0F1FBE8522915C83607501637BC8BF4D171F60B371827BF68C25BE937DC6CDE0BE5F52C1C550BhFtBE) «Обеспечение жильем молодых семей» на 2007–2008 годы, утвержденной Решением городского Совета депутатов от 26.12.2006 № 15-271р и в соответствии с долгосрочной целевой программой «Обеспечение жильем молодых семей» на 2009–2011 годы, утвержденной постановлением администрации города Бородино от 27.01.2009 № 46 «Об утверждении долгосрочной целевой[программы](consultantplus://offline/ref=C113F0CEB0F1FBE8522915C83607501637BC8BF4D47EFE0C301827BF68C25BE937DC6CDE0BE5F52C1C550BhFt9E) «Обеспечение жильем молодых семей» на 2009–2011 годы», в соответствии с долгосрочной целевой программой «Обеспечение жильем молодых семей» на 2012–2015 годы, утвержденной постановлением администрации города Бородино от 07.02.2012 № 90 «Об утверждении долгосрочной целевой [программы](consultantplus://offline/ref=C113F0CEB0F1FBE8522915C83607501637BC8BF4D47EFE0C301827BF68C25BE937DC6CDE0BE5F52C1C550BhFt9E) «Обеспечение жильем молодых семей» на 2012–2015 годы», в соответствии с подпрограммой «Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан, проживающих на территории города Бородино» в рамках муниципальной программы «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан города Бородино», утвержденной постановлением администрации города Бородино от 31.10.2013  
№ 1191 «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан города Бородино».

В рамках программ на 2009–2011 годы, 2012–2015 годы, 2016–2021 годы:

в 2009 году 1 молодая семья получила свидетельство о выделении государственной помощи, которая улучшила свои жилищные условия путем приобретения жилья;

в 2010 году свидетельства оформлены 3 молодым семьям, из которых 2 молодые семьи улучшили свои жилищные условия.

в 2011 году свидетельства оформили 2 молодые семьи, которые реализовали свое право на приобретение (строительство) жилья за счет выделенной социальной выплаты.

в 2012 году 2 молодые семьи получили свидетельства, которые реализовали свое право на приобретение (строительство) жилья.

в 2013 году 3 молодые семьи получили свидетельства, которые реализовали свое право на приобретение (строительство) жилья за счет выделенной социальной выплаты.

в 2014 году 2 молодые семьи, получили свидетельства, которые реализовали свое право на приобретение (строительство) жилья за счет выделенной социальной выплаты.

в 2015 году свидетельство выдано 1 молодой семье, которая реализовала свое право на приобретение (строительство) жилья за счет выделенной социальной выплаты.

в 2016 году свидетельство выдано 1 молодой семье, которая реализовала свое право на приобретение (строительство) жилья за счет выделенной социальной выплаты.

в 2017 году свидетельство выдано 1 молодой семье, которая реализовала свое право на приобретение (строительство) жилья за счет выделенной социальной выплаты.

в 2018 году свидетельство выдано 1 молодой семье, которая реализовала свое право на приобретение (строительство) жилья за счет выделенной социальной выплаты.

в 2019 году свидетельство выдано 1 молодой семье, которая реализовала свое право на приобретение (строительство) жилья за счет выделенной социальной выплаты.

в 2020 году выдано 2 свидетельства молодым семьям, которые реализовали свое право на приобретение (строительство) жилья за счет выделенной социальной выплаты.

в 2021 году выдано 1 свидетельство молодой семье на приобретение (строительство) жильяза счет выделенной социальной выплаты.

Практика реализации программ на 2009–2011 годы, 2012–2013 годы, 2014–2021 годы показывает, что государственная поддержка в форме предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома востребована молодыми семьями.

Данное утверждение подтверждается ежегодным ростом числа молодых семей, желающих стать участниками программы. Так, на 1 января 2009 года изъявили желание участвовать в данной программе 3 молодые семьи, нуждающиеся в улучшении жилищных условий. На 1 января 2011 года число таких семей составило 11. На 1 января 2013 года число молодых семей составило 13. На 1 января 2014 года число молодых семей составило 14. На 1 января 2015 год число молодых семей составило 22. На 1 января 2016 год число молодых семей составило 19. На начало 2017 года число молодых семей составило 20. За 2018 год число молодых семей составило 18. За 2019 год число молодых семей составило 20. За 2020 год число молодых семей составило 19. За 2021 год число молодых семей составило 17.

Подобный интерес со стороны молодых семей к улучшению жилищных условий подтверждает целесообразность продолжения реализации программы.

Актуальность проблемы улучшения жилищных условий молодых семей определяется низкой доступностью жилья и ипотечных жилищных кредитов. Как правило, молодые семьи не могут получить доступ на рынок жилья без бюджетной поддержки. Даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, они не могут оплатить первоначальный взнос при получении кредита. Молодые семьи в основном являются приобретателями первого в своей жизни жилья, а значит, не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы использовать в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа. К тому же, как правило, они еще не имеют возможности накопить на эти цели необходимые денежные средства. Однако данная категория населения имеет хорошие перспективы роста заработной платы по мере повышения квалификации, и государственная помощь в предоставлении средств на уплату первоначального взноса при получении ипотечных жилищных кредитов или займов будет являться для них хорошим стимулом дальнейшего профессионального роста.

Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации в городе Бородино. Возможность решения жилищной проблемы, в том числе, с привлечением средств ипотечного жилищного кредита или займа, создаст для молодежи стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы. Решение жилищной проблемы молодых людей позволит сформировать экономически активный слой населения.

**2.2. Основная цель, задачи, этапы и сроки выполнения подпрограммы, целевые индикаторы**

1. Целью подпрограммы является предоставление государственной поддержки на приобретение жилья отдельным категориям граждан, проживающим на территории города Бородино

2. Задачи подпрограммы:

Предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья.

3. Подпрограмма реализуется в период 2014–2024 год.

4. Эффективность реализации программы и целевое использование выделенных на данные цели средств будут обеспечены за счет:

государственного регулирования порядка расчета размера и предоставления социальной выплаты;

адресного предоставления средств социальной выплаты;

привлечения молодыми семьями собственных, кредитных и заемных средств для приобретения жилья или строительства индивидуального жилья.

5. Оценка эффективности реализации мер по обеспечению жильем молодых семей будет осуществляться на основе показателей реализации подпрограммы.

6. Целевым индикатором подпрограммы является:

обеспечение жильем 17 молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий, в том числе по годам: 2014 – 2 молодые семьи, 2015 – 1 молодая семья, 2016 – 1 молодая семья, 2017 – 1 молодая семья, 2018 – 1 молодая семья, 2019 – 1 молодая семья, 2020 – 2 молодые семьи, 2021 – 1 молодая семья, 2022 – 3 молодые семьи, 2023 – 2 молодые семьи, 2024 – 2 молодые семьи.

доля молодых семей, получивших свидетельства о выделении социальных выплат на приобретение или строительство жилья и реализовавших свое право на улучшение жилищных условий за счет средств социальной выплаты, в общем количестве молодых семей, получивших свидетельства о выделении социальной выплаты на приобретение или строительство жилья, - претендентов на получение социальной выплаты в текущем году на конец планируемого года (сохранение в размере 100%),

доля молодых семей, улучшивших жилищные условия за счет полученных социальных выплат, к общему количеству молодых семей, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий – 58,62% к 2024 году.

**2.3. Механизм реализации подпрограммы**

**2.3.1. Общие положения**

1. Механизм реализации подпрограммы предполагает оказание государственной поддержки молодым семьям, нуждающимся в жилых помещениях, путем предоставления им социальных выплат в рамках реализации подпрограммы «Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан» государственной программы Красноярского края «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан», утвержденной постановлением Правительства Красноярского края от 30.09.2013 № 514-п, государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 N 1050.

Постановление администрации города Бородино от 03.03.2014 № 112 «Об утверждении порядка расходования средств направленных на реализацию программы «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан города Бородино»;

Постановление администрации города Бородино от 28.11.2016 № 884 «Об утверждении Порядка предоставления и расходования бюджетных средств в форме социальных выплат на приобретение или строительство жилья участникам подпрограммы «Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан, проживающих на территории города Бородино».

2. Участие в [подпрограмме](#P8344) 2 является добровольным.

3. Право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты за счет средств федерального, краевого и местного бюджетов предоставляется молодой семье только один раз.

4. Социальная выплата может быть использована:

для оплаты цены договора купли-продажи жилого помещения (за исключением случаев, когда оплата цены договора купли-продажи предусматривается в составе цены договора с уполномоченной организацией на приобретение жилого помещения на первичном рынке жилья);

для осуществления последнего платежа в счет уплаты паевого взноса в полном размере, в случае если молодая семья или один из супругов в молодой семье является членом жилищного, жилищно-строительного, жилищного накопительного кооператива (далее – кооператив), после уплаты, которого жилое помещение, приобретенное, переходит в собственность этой молодой семьи;

для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита, в том числе ипотечного, или жилищного займа (далее – жилищный кредит) на приобретение жилого помещения по договору купли-продажи или строительство жилого дома;

для оплаты цены договора с уполномоченной организацией на приобретение в интересах молодой семьи жилого помещения на первичном рынке жилья, в том числе на оплату цены договора купли-продажи жилого помещения (в случаях, когда это предусмотрено договором с уполномоченной организацией) и (или) оплату услуг указанной организации;

для оплаты цены договора строительного подряда на создание объекта индивидуального жилищного строительства (далее – жилой дом);

для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по жилищным кредитам на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома или по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита на приобретение жилого помещения или строительство жилого дома, за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным жилищным кредитам или кредитам (займам) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита;

для уплаты цены договора участия в долевом строительстве, который предусматривает в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, содержащего одного из условий привлечения денежных средств участников долевого строительства, установленных пунктом5 части 4 статьи 4 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее – договор участия в долевом строительстве), или уплаты цены договора уступки участником долевого строительства прав требований по договору участия в долевом строительстве (далее – договор уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве);

для уплаты первоначального взноса при получении жилищного кредита на уплаты цены договора в долевом строительстве, на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве;

для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по жилищному кредиту на уплату цены договора участия в долевом строительстве или на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве либо по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита на уплату цены договора участия в долевом строительстве или на уплату цены договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве (за исключением иных процентов, штрафов, комиссий и пеней за просрочку исполнения обязательств по указанным жилищным кредитам либо кредитам (займам) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита).

5. Социальная выплата не может быть использована на приобретение жилого помещения у близких родственников (супруга(супруги), дедушки (бабушки), внуков, родителей (в том числе усыновителей), детей (в том числе усыновленных), полнородных и неполнородных братьев и сестер.

6. Участником [подпрограммы](#P8344) 2 может быть молодая семья, в том числе молодая семья, имеющая одного и более детей, где один из супругов не является гражданином Российской Федерации, а также неполная молодая семья, состоящая из одного молодого родителя, являющегося гражданином Российской Федерации, и одного и более детей, соответствующая следующим условиям:

возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье на дату утверждения министерством списка молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в текущем году не превышает 35 лет;

признание молодой семьи, нуждающейся в жилом помещении в соответствии с [подпунктом 7](#P5893) настоящего подраздела;

наличие у семьи доходов, позволяющих получить кредит, либо иных денежных средств, достаточных для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

Условием участия в [подпрограмме](#P8344) 2 и предоставления социальной выплаты является согласие совершеннолетних членов молодой семьи на обработку администрацией города Бородино, органами исполнительной власти Красноярского края, федеральными органами исполнительной власти персональных данных о членах молодой семьи.

Согласие должно быть оформлено в соответствии со [статьей 9](consultantplus://offline/ref=F713B1B74AEA734F08DA193E09673D7359F14CDA395DBE5F56A545E5751B623F13CCFE6AEEA18E8Ce238H) Федерального закона "О персональных данных".

7. Применительно к настоящему подпрограмме под нуждающимися в жилых помещениях понимаются молодые семьи:

поставленные на учет граждан в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года;

признанные администрацией города Бородино нуждающимися в жилых помещениях после 1 марта 2005 года по тем же основаниям, которые установлены [статьей 51](consultantplus://offline/ref=F713B1B74AEA734F08DA193E09673D7359FF48D23B59BE5F56A545E5751B623F13CCFE6AEEA18F8De231H) Жилищного кодекса Российской Федерации, для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, вне зависимости от того, поставлены ли они на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

При определении для молодой семьи уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения учитывается суммарный размер общей площади всех пригодных для проживания жилых помещений, занимаемых членами молодой семьи по договорам социального найма, и (или) жилых помещений и (или) части жилого помещения (жилых помещений), принадлежащих членам молодой семьи на праве собственности.

При определении для молодой семьи уровня обеспеченности общей площадью жилого помещения в случае использования социальной выплаты в соответствии абзацами шестым и девятым пункта 4 подраздела 2.3.1. подпрограммы не учитывается жилое помещение, приобретенное (построенное) за счет средств жилищного кредита, предусмотренного указанными абзацами, обязательства по которому полностью не исполнены, либо не исполнены обязательства по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита.

8. Порядок и условия признания молодой семьи имеющей доходы, позволяющие получить кредит либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, устанавливаются [Законом](consultantplus://offline/ref=F713B1B74AEA734F08DA07331F0B627C5BFC14D73B5CB50D08FA1EB822126868e534H) Красноярского края от 06.10.2011 N 13-6224 "Об отдельных вопросах правового регулирования предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья" (далее - Закон края N 13-6224).

9. [Порядок](consultantplus://offline/ref=13B86AB861A18ED53EEDF0983BD041FA96B0A0EF45F889F1F3FBC2C297E5222D4939BB39C709845BE2682A4AM1vDJ) и условия предоставления и расходования субсидий бюджетам муниципальных образований Красноярского края из краевого бюджета, в том числе и за счет средств федерального бюджета, критерии отбора муниципальных образований Красноярского края для предоставления указанных субсидий и их распределение между муниципальными образованиями края определяются согласно приложению N 20 (Постановление Правительства Красноярского края от 30 сентября 2013 г. № 514-п «Об утверждении государственной программы красноярского края "Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Красноярского края").

**2.3.2. Порядок признания молодой семьи участником подпрограммы**

**и формирования списков молодых семей –участниковподпрограммы, изъявивших желание получитьсоциальную выплату в планируемом году**

1. Для участия в [подпрограмме](#P8344) 2 в целях использования социальной выплаты в соответствии с [абзацами вторым](#P5879) – [шестым, восьмым, десятым пункта 4 подраздела 2.3.1](#P5883). подпрограммы молодая семья до 15 мая года, предшествующего планируемому, подает в Отдел следующие документы:

а) [заявление](#P7790) по форме согласно приложению N 3 к настоящей подпрограмме в 2 экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов);

б) копии документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи;

в) копия свидетельства о заключении брака (на неполную семью не распространяется);

г) копию документа, подтверждающего регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета каждого члена семьи.

Молодая семья вправе по собственной инициативе представить в Отдел:

Копию постановления администрации города Бородино о постановке молодой семьи на учет в качестве нуждающейся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года или копию постановления администрации города Бородино о признании молодой семьи нуждающейся в жилых помещениях после 1 марта 2005 года по тем же основаниям, которые установлены [статьей 51](consultantplus://offline/ref=F713B1B74AEA734F08DA193E09673D7359FF48D23B59BE5F56A545E5751B623F13CCFE6AEEA18F8De231H) Жилищного кодекса Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

Копию постановления администрации города Бородино, подтверждающую признание молодой имеющей доходы достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты в соответствии с [Законом](consultantplus://offline/ref=F713B1B74AEA734F08DA07331F0B627C5BFC14D73B5CB50D08FA1EB822126868e534H) края N 13-6224.

При непредставлении молодой семьей по собственной инициативе документов, указанных в [абзацах](#P5911) [седьмом](#P5912), восьмом настоящего пункта, Отдел запрашивает их по истечении 2 рабочих дней после получения документов, указанных в [подпунктах "а"](#P5907)–["г"](#P5909) настоящего пункта, у администрации города Бородино, признавшей молодую семью нуждающейся в жилых помещениях и имеющей достаточные доходы.

2. Для участия в [подпрограмме](#P8344) 2 в целях использования социальной выплаты в соответствии с [абзацем седьмым и десятым пункта 4 подраздела 2.3.1](#P5884). подпрограммы молодая семья до 15 мая года, предшествующего планируемому, подает в Отдел следующие документы:

а) [заявление](#P7790) по форме согласно приложению N 3 к настоящей подпрограмме в 2 экземплярах (один экземпляр возвращается заявителю с указанием даты принятия заявления и приложенных к нему документов);

б) копии документов, удостоверяющие личность каждого члена семьи;

в) копия свидетельства о заключении брака (на неполную семью не распространяется);

г) выписка (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах на жилое помещение (жилой дом), приобретенное (построенное) с использованием средств жилищного кредита, либо при незавершенном строительстве жилого дома договор строительного подряда или иные документы, подтверждающие расходы по строительству жилого дома (далее – документы на строительство), - в случае использования социальной выплаты в соответствии с абзацем седьмым пункта 4 подраздела 2.3.1. подпрограммы.

д) копия договора участия в долевом строительстве (договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) – в случае использования социальной выплаты в соответствии с абзацем десятым пункта 4 подраздела 2.3.1. подпрограммы;

е) копия договора жилищного кредита;

ж) копия договора кредита (займа) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита – в случае использования социальной выплаты для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита;

з) документ, подтверждающий признание молодой семьи, нуждающейся в жилом помещении в соответствии с абзацем третьим пункта 7 подраздела 2.3.1. подпрограммы на день заключения договора жилищного кредита, указанного в подпункте е) настоящего пункта;

и) справка кредитора (заимодавца) об оставшейся части суммы основного долга по жилищному кредиту или кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита, для погашения которого используется социальная выплата, и сумме задолженности по уплате процентов за пользование соответствующим кредитом;

к) копию документа, подтверждающего регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета каждого члена семьи.

Молодая семья вправе по собственной инициативе представить в Отдел:

свидетельство о государственной регистрации права собственности на жилое помещение, приобретенное (построенное) с использованием средств ипотечного жилищного кредита (займа);

копию постановления администрации города Бородино о постановке молодой семьи на учет в качестве нуждающейся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года или копию постановления администрации города Бородино о признании молодой семьи нуждающейся в жилых помещениях после 1 марта 2005 года по тем же основаниям, которые установлены [статьей 51](consultantplus://offline/ref=F713B1B74AEA734F08DA193E09673D7359FF48D23B59BE5F56A545E5751B623F13CCFE6AEEA18F8De231H) Жилищного кодекса Российской Федерации для признания граждан нуждающимися в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, на момент заключения соответствующего кредитного договора (договора займа), указанного в подпункте «е» настоящего пункта.

При непредставлении молодой семьей по собственной инициативе документов, указанных в [абзацах тринадцатом,](#P5921) четырнадцатом настоящего пункта, Отдел запрашивает их по истечении 2 рабочих дней после получения документов, указанных в [подпунктах "а"](#P5915)–["к"](#P5919) настоящего пункта, выписку из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, содержащую информацию о зарегистрированном праве лица на жилое помещение (индивидуальный жилой дом) в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю, документ, предусмотренный в [абзаце четырнадцатом](#P5922) настоящего пункта в администрации города Бородино, признавшей молодую семью нуждающейся в жилом помещении, если такие документы находятся в их распоряжении.

3. Копии документов, предъявляемые заявителями в соответствии с [пунктами 1](#P5906), [2](#P5914) настоящего подраздела, заверяются уполномоченным должностным лицом Отдела при предъявлении оригиналов документов.

От имени молодой семьи документы, предусмотренные [пунктами 1](#P5906), [2](#P5914) настоящего подраздела, могут быть поданы одним из ее совершеннолетних членов либо иным уполномоченным лицом при наличии надлежащим образом оформленных полномочий.

4. Отдел в десятидневный срок со дня получения документов, указанных в [пунктах 1](#P5906), [2](#P5914) настоящего подраздела, организует работу по проверке сведений, содержащихся в этих документах, и принимает решение о признании либо об отказе в признании молодой семьи участником подпрограммы 2.

Для получения информации о ранее реализованном (нереализованном) праве молодой семьи на улучшение жилищных условий с использованием средств федерального, краевого и местного бюджетов администрация города Бородино направляет соответствующие запросы в муниципальные образования по месту предыдущего жительства членов молодой семьи.

О принятом решении молодая семья письменно уведомляется администрацией города Бородино в течение 5 рабочих дней с момента принятия соответствующего решения.

4.1. Отдел регистрирует заявления и документы, поданные молодыми семьями на участие в [подпрограмме](#P8344) 2, в соответствии с [пунктами 1](#P5906), [2](#P5914) настоящего подраздела в книге регистрации и учета (далее - книга регистрации и учета).

Книга регистрации и учета является документом строгой отчетности, прошивается, пронумеровывается, удостоверяется подписью должностного лица, уполномоченного Отдела, и печатью администрации города Бородино. В ней не допускаются подчистки, поправки. Изменения, вносимые на основании документов, заверяются подписью должностного лица, Отдела, и печатью администрации города Бородино.

5. Основаниями для отказа в признании молодой семьи участником [подпрограммы](#P8344) 2 являются:

а) несоответствие молодой семьи требованиям, указанным в [пункте 6 подраздела 2.3.1.](#P5886) подпрограммы 2;

б) непредставление или неполное представление документов, устанавливаемых соответственно в [подпунктах "а"](#P5907)–["г" пункта 1](#P5909), в [подпунктах "а"](#P5915)–["к" пункта 2](#P5919) настоящего подраздела;

в) недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах;

г) ранее реализованное право на улучшение жилищных условий с использованием социальной выплаты или иной формы государственной поддержки за счет средств федерального и краевого бюджетов, за исключением средств (части средств) материнского (семейного) капитала, а также мер государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам, предусмотренных Федеральным законом «О мерах государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) и о внесении изменений в статью 13.2 Федерального закона «Об актах гражданского состояния».

6. Повторное обращение с заявлением об участии в подпрограмме 2 допускается после устранения оснований для отказа в признании молодой семьи участником [подпрограммы](#P8344) 2, предусмотренных в [пункте 5](#P5931) настоящего подраздела.

7. Администрация города Бородино до 1 июня года, предшествующего планируемому, формирует из молодых семей, признанных участниками подпрограммы, [списки](#P7901) молодых семей - участников [подпрограммы](#P8344) 2, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году (далее – списки молодых семей - участников), утверждает их и до 7 июня года предшествующего планируемому, представляет эти списки в министерство строительства Красноярского края (далее – министерство) по форме согласно приложению N 4.

8. Администрация города Бородино формирует списки молодых семей - участников [подпрограммы](#P8344) 2 в хронологическом порядке согласно дате принятия решения о признании молодой семьи нуждающейся в жилом помещении.

В первую очередь в указанные списки включаются молодые семьи - участники [подпрограммы](#P8344) 2, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года, - по дате такой постановки, а также молодые семьи, имеющие 3 и более детей, - по дате принятия решения о признании молодой семьи нуждающейся в жилых помещениях.

Молодые семьи, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий в один и тот же день или признанные в один и тот же день нуждающимися в жилых помещениях, включаются в данные списки по старшинству одного из супругов (одного родителя в неполной семье).

9. Для включения в списки молодых семей – участников [подпрограммы](#P8344) 2 молодые семьи, состоявшие в списках молодых семей – участников [подпрограммы](consultantplus://offline/ref=F713B1B74AEA734F08DA07331F0B627C5BFC14D73D5FB50009F043B22A4B646A538CF83FADE5818A20F4A72AeE35H) 2 «Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан, проживающих на территории города Бородино» муниципальной программы «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан города Бородино», но не получившие социальные выплаты, представляют в администрацию города Бородино в срок до 15 мая года, предшествующего планируемому, [заявление](#P7977) по форме согласно приложению N 5 к настоящей подпрограмме.

Если в месте жительства или составе молодой семьи произошли изменения, она представляет документы, подтверждающие произошедшие изменения (паспорт, свидетельство о браке, свидетельство о расторжении брака, свидетельство о рождении, свидетельство о смерти). Утрата молодой семьей нуждаемости в жилых помещениях, за исключением случая приобретения (строительства) жилого помещения с использованием средств, предоставленных по ипотечному кредитному договору (договору займа), является основанием для снятия администрацией города Бородино молодой семьи с учета (исключения из списка молодых семей – участников) в соответствии [подпунктом "ж" пункта 11](#P5959) настоящего подраздела.

10. При изменении фамилии, имени, отчества, паспортных данных членов молодой семьи, состоящей в списках молодых семей – участников подпрограммы 2, ее жилищных условий, иных обстоятельств, влияющих на получение социальной выплаты в текущем году, она подает в администрацию города Бородино заявление с приложением подтверждающих документов. На основании представленных документов администрация города Бородино в течение 7 рабочих дней принимает решение о внесении изменений в список молодых семей - участников, копию которого в течение 7 рабочих дней с момента принятия направляет в министерство.

11. Решение о снятии молодой семьи с учета (исключении молодой семьи из списка молодых семей – участников), принимается администрацией города Бородино в случаях:

а) получения социальной выплаты за счет средств федерального, краевого и местного бюджетов на приобретение или строительство жилья кем-либо из членов молодой семьи;

б) переезда в другое муниципальное образование Красноярского края на постоянное место жительства;

в) выявления недостоверных сведений в представленных документах;

г) письменного отказа молодой семьи от участия в [подпрограмме](#P8344) 2;

д) расторжение брака молодой семьей, не имеющей детей;

е) достижения возраста 36 лет одним из супругов;

ж) утраты молодой семьей нуждаемости в жилых помещениях;

з) выявления факта несоответствия условиям [подпрограммы](#P8344) 2 либо невыполнения условий подпрограммы, в соответствии с которыми молодая семья была признана участником подпрограммы.

12. Администрация города Бородино в течение 7 рабочих дней с момента информирования о наступлении случаев, указанных в [пункте 1](#P5952)1 настоящего подраздела, принимает решение о снятии молодой семьи с учета (исключении из списка молодых семей – участников) и уведомляет об этом министерство с предоставлением соответствующих документов в течение 10 рабочих дней.

Если у молодой семьи после снятия с учета вновь возникло право на получение социальных выплат, то ее повторное обращение с заявлением на участие в [подпрограмме](#P8344) 2 производится на общих основаниях.

**2.3.3. Формирование списка молодых семей - претендентов**

**на получение социальной выплаты в текущем году**

1. Список молодых семей-претендентов формируется в порядке очередности, установленной в сводном списке молодых семей - участников.

2. Внесение изменений в список молодых семей-претендентов производится в следующих случаях:

а) изменения состава молодой семьи, за исключением изменений, влияющих на увеличение размера социальной выплаты, жилищных условий, изменения фамилии, имени, отчества, паспортных данных членов молодой семьи, иных обстоятельств, влияющих на получение социальной выплаты в текущем году;

б) письменного отказа молодой семьи от получения выделенной социальной выплаты;

в) непредставления молодой семьей необходимых документов для получения свидетельства в установленный срок;

г) изменения объемов финансирования [подпрограммы](#P8137) 2 в текущем году.

3. В случаях, указанных в [пункте 2](#P5971) настоящего подраздела, администрация города Бородино в течение 7 рабочих дней с момента их возникновения направляет в министерство уведомление в письменной форме.

О произведенных изменениях в списке молодых семей – претендентов министерство уведомляет администрацию города Бородино в течение 10 рабочих дней со дня внесения изменений в список молодых семей – претендентов.

**2.3.4. Определение размера социальной выплаты**

1. Социальная выплата, предоставляемая участнику [подпрограммы](#P8344) 2, формируется на условиях софинансирования за счет средств федерального, краевого и местного бюджетов.

Размер социальной выплаты составляет не менее:

35 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями [подпрограммы](#P8344) 2, для молодых семей, не имеющих детей;

40 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, определяемой в соответствии с требованиями [подпрограммы](#P8344) 2, для молодых семей, имеющих 1 ребенка и более, а также для неполных молодых семей, состоящих из 1 молодого родителя и 1 ребенка и более (далее – неполные молодые семьи);

2. Расчет размера социальной выплаты производится исходя из размера общей площади жилого помещения, установленной для семей разной численности, количества членов молодой семьи – участника и норматива стоимости 1 кв. метра общей площади жилья по городу Бородино. Норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья по городу Бородино для расчета размера социальной выплаты устанавливается администрацией города Бородино, но не выше средней рыночной стоимости 1 кв. м общей площади жилья по Красноярскому краю, определяемую Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

Расчет размера социальной выплаты для молодой семьи, в которой один из супругов не является гражданином Российской Федерации, производится исходя из размера общей площади жилого помещения, установленного для семей разной численности с учетом членов семьи, являющихся гражданами Российской Федерации.

3. Размер общей площади жилого помещения, с учетом которой определяется размер социальной выплаты, составляет:

для семьи, состоящей из 2 человек (молодые супруги или 1 молодой родитель и ребенок), – 42 кв. м;

для семьи, состоящей из 3 и более человек, включающей помимо молодых супругов одного и более детей (либо семьи, состоящей из 1 молодого родителя и 2 или более детей), – по 18 кв. м на 1 человека.

4. Расчетная (средняя) стоимость жилья, используемая при расчете размера социальной выплаты, определяется по формуле

СтЖ = Н x РЖ,

где:

СтЖ– расчетная (средняя) стоимость жилья, используемая при расчете размера социальной выплаты;

Н – норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья по городу Бородино;

РЖ – размер общей площади жилого помещения, определяемый исходя из численного состава семьи.

5. Размер социальной выплаты рассчитывается на дату утверждения министерством списков молодых семей – претендентов, указывается в свидетельстве и остается неизменным в течение всего срока его действия.

6. Распределение субсидий бюджетам муниципальных образований Красноярского края осуществляется между муниципальными образованиями края, отобранными для участия в [мероприятии 8](consultantplus://offline/ref=0506041573EBBC26F7973A1F0EE2ECB90AC0395A7EC4C92B19662F93A6BE44755E9769BC4308D4731855882256TEI) на основании конкурсного отбора и обеспечившими уровень софинансирования за счет средств местного бюджета в размере не менее 7 процентов расчетной (средней) стоимости жилья, используемой при расчете размера социальной выплаты в предоставляемых молодым семьям социальных выплатах. Начиная с конкурсного отбора муниципальных образований на 2017 год, субсидия предоставляется при соблюдении условия софинансирования мероприятий из местного бюджета, установленного с учетом уровня расчетной бюджетной обеспеченности муниципальных образований после выравнивания (далее - РБО), в следующем размере:

для муниципальных образований с уровнем РБО менее 1,2 – не менее 7%;

для муниципальных образований с уровнем РБО свыше 1,2 – не менее 10%. Итоговый размер средств местного бюджета в предоставляемой молодой семье социальной выплате зависит от размера субсидии, предоставляемой из федерального бюджета бюджету Красноярского края.

**2.3.5. Правила выдачи и реализации свидетельств на получение социальных выплат на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома**

1. Право молодой семьи участницы [подпрограммы](#P8344) 2, удостоверяется именным документом - свидетельством о праве на получение социальной выплаты на приобретение жилого помещения или строительство индивидуального жилого дома (далее - свидетельство), которое не является ценной бумагой.

Срок действия свидетельства составляет не более 7 месяцев с даты выдачи, указанной в свидетельстве.

2. Администрация города Бородино в течение 5 рабочих дней после получения уведомления о лимитах бюджетных обязательств, предусмотренных на предоставление субсидий из бюджета Красноярского края, предназначенных для предоставления социальных выплат, оповещает способом, позволяющим подтвердить факт и дату оповещения, молодые семьи - претендентов, на получение социальной выплаты в соответствующем году о необходимости представления документов для получения свидетельства о праве на получение социальной выплаты, а также разъясняет порядок и условия получения и использования социальной выплаты, предоставляемой по этому свидетельству.

3. Для получения свидетельства молодая семья - претендент на получение социальной выплаты в текущем году в течение 15 рабочих дней после получения уведомления о необходимости представления документов для получения свидетельства в целях использования социальной выплаты в соответствии с [абзацами вторым](#P5879) – [шестым, восьмым и девятым пункта 4 подраздела 2.3.1](#P5883). подпрограммы 2 направляет в администрацию города Бородино заявление о выдаче свидетельства (в произвольной форме) и следующие документы:

а) копии документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи;

б) копия свидетельства о заключении брака (на неполную семью не распространяется);

в) документ, подтверждающий признание молодой семьи, нуждающейся в жилых помещениях;

г) документы, подтверждающие признание молодой семьи, имеющей достаточные доходы, позволяющие получить кредит, либо иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты в соответствии с [Законом](consultantplus://offline/ref=F713B1B74AEA734F08DA07331F0B627C5BFC14D73B5CB50D08FA1EB822126868e534H) края N 13-6224.

4. Для получения свидетельства молодая семья - претендент на получение социальной выплаты в текущем году в течение 15 рабочих дней после получения уведомления о необходимости представления документов для получения свидетельства в целях использования социальной выплаты в соответствии с [абзацем седьмым и десятым пункта 4 подраздела 2.3.1](#P5884). программы направляет в администрацию города Бородино заявление о выдаче свидетельства (в произвольной форме) и следующие документы:

а) копии документов, удостоверяющих личность каждого члена семьи;

б) копия свидетельства о заключении брака (на неполную семью не распространяется);

в) выписка (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах на жилое помещение (жилой дом), приобретенное (построенное) с использованием средств жилищного кредита, либо при незавершенном строительстве жилого дома договор строительного подряда или иные документы, подтверждающие расходы по строительству жилого дома (далее – документы на строительство), - в случае использования социальной выплаты в соответствии с абзацем седьмым пункта 4 подраздела 2.3.1. подпрограммы;

г) копия договора участия в долевом строительстве (договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) – в случае использования социальной выплаты в соответствии с абзацем десятым пункта 4 подраздела 2.3.1. подпрограммы;

д) копия договора жилищного кредита;

е) копия договора кредита (займа) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита – в случае использования социальной выплаты для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита;

з) справка кредитора (заимодавца) об оставшейся части суммы основного долга по жилищному кредиту или кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита, для погашения которого используется социальная выплата, и сумме задолженности по уплате процентов за пользование соответствующим кредитом;

5. В заявлении молодая семья дает письменное согласие на получение социальной выплаты в порядке и на условиях, которые указаны в уведомлении.

Копии документов, предъявляемые молодыми семьями в соответствии с [пунктами 3](#P6020), [4](#P6029) настоящего подраздела, заверяются должностным лицом Отдела при предъявлении оригиналов документов.

От имени молодой семьи документы, предусмотренные [пунктами 3](#P6020), [4](#P6029) настоящего подраздела, могут быть поданы одним из ее совершеннолетних членов либо иным уполномоченным лицом при наличии надлежащим образом оформленных полномочий.

6. Отдел организует работу по проверке сведений, содержащихся в документах, предусмотренных пунктом 3 и 4 настоящего подраздела.

7. Основаниями для отказа в выдаче свидетельства являются:

непредставление необходимых документов для получения свидетельства в срок, установленный [абзацем первым пункта 3](#P6020) настоящего подраздела или [абзацем первым пункта 4](#P6029) настоящего подраздела;

непредставление или представление не в полном объеме документов, установленных [подпунктами "а"](#P6021) - ["г" пункта 3](#P6024) или [подпунктами "а"](#P6030) - ["з" пункта 4](#P6035) настоящего подраздела;

недостоверность сведений, содержащихся в представленных документах;

несоответствие жилого помещения (жилого дома), приобретенного (построенного) с помощью заемных средств, требованиям [пунктов 16](#P6068), [17 подраздела 2.3.5](#P6069). подпрограммы 2.

8. В течение 1 месяца после получения уведомления о лимитах бюджетных ассигнований из краевого бюджета, предназначенных для предоставления социальных выплат, администрация города Бородино производит оформление свидетельств о праве на получение социальной выплаты и выдачу их молодым семьям - претендентам на получение социальных выплат в соответствии со списком молодых семей - претендентов на получение социальных выплат в соответствующем году, утвержденным министерством.

9. При возникновении у молодой семьи - претендента на получение социальной выплаты в текущем году обстоятельств, потребовавших замены выданного свидетельства, молодая семья представляет в администрацию города Бородино, заявление о его замене с указанием обстоятельств, потребовавших такой замены, и приложением документов, подтверждающих эти обстоятельства.

К указанным обстоятельствам относятся утрата (хищение) или порча свидетельства, уважительные причины, не позволившие молодой семье представить свидетельство в банк в установленный срок, а также изменение состава семьи, влияющие на уменьшение размера социальной выплаты (развод, смерть членов семьи).

В течение 30 дней с даты получения заявления администрация города Бородино выдает новое свидетельство, в котором указывается размер социальной выплаты, предусмотренный в замененном свидетельстве, и срок действия, соответствующий оставшемуся сроку действия.

В случае замены свидетельства в связи с изменением состава семьи производится перерасчет размера социальной выплаты исходя из нового состава семьи и норматива стоимости 1 кв. м общей площади жилья по городу Бородино, установленному на момент выдачи замененного свидетельства. Замена свидетельства в этом случае производится в рамках лимитов средств федерального, краевого и местного бюджетов, утвержденных на плановый (текущий) период. При этом срок действия свидетельства, выданного при данной замене, остается неизменным.

10. Полученное свидетельство молодая семья (далее – владелец свидетельства) сдает в течение месяца с даты его выдачи, в банк, отобранный для обслуживания средств, предусмотренных на предоставление социальных выплат (далее – банк), где на его имя открывается банковский счет, предназначенный для зачисления социальной выплаты. Отбор банков для участия в реализации [подпрограммы](#P8344) 2 осуществляется комиссией, созданной в министерстве.

Социальная выплата предоставляется владельцу свидетельства в безналичной форме путем зачисления соответствующих средств на основании заявки банка на перечисление бюджетных средств на его банковский счет.

Свидетельство, сданное в банк, после заключения договора банковского счета его владельцу не возвращается.

11. Свидетельство, представленное в банк по истечении месячного срока с даты его выдачи, банком не принимается. По истечении этого срока владелец свидетельства вправе обратиться в порядке, предусмотренном [пунктом 9](#P6050) настоящего подраздела, в администрацию города Бородино с заявлением о замене свидетельства.

12. Банк проверяет соответствие данных, указанных в свидетельстве, данным, содержащимся в документе, удостоверяющем личность владельца свидетельства, а также своевременность представления свидетельства в банк.

В случае выявления несоответствия данных, указанных в свидетельстве, данным, содержащимся в представленных документах, банк отказывает в заключении договора банковского счета и возвращает свидетельство его владельцу, а в остальных случаях заключает с владельцем свидетельства договор банковского счета и открывает на его имя банковский счет для учета средств, предоставленных в качестве социальной выплаты.

13. В договоре банковского счета устанавливаются условия обслуживания банковского счета, порядок взаимоотношения банка и владельца свидетельства, на чье имя открыт банковский счет (далее - распорядитель счета), а также порядок перевода средств с банковского счета. В договоре банковского счета может быть указано лицо, которому доверяется распоряжаться указанным счетом, а также условия перечисления, поступивших на банковский счет распорядителя счета средств.

14. Договор банковского счета заключается на срок, оставшийся до истечения срока действия свидетельства, и может быть расторгнут в течение срока действия договора по письменному заявлению распорядителя счета. В случае досрочного расторжения договора банковского счета (если на указанный счет не были зачислены средства, предоставляемые в качестве социальной выплаты) банк выдает распорядителю счета справку о расторжении договора банковского счета без перечисления средств социальной выплаты.

15. Банк ежемесячно до 10-го числа представляет в Отдел информацию по состоянию на 1-е число о фактах заключения договоров банковского счета с владельцами свидетельств о праве на получение социальной выплаты, об отказе в заключении договоров, их расторжении без зачисления средств, предоставляемых в качестве социальной выплаты, и о перечислении средств с банковского счета в счет оплаты приобретаемого жилого помещения (строительства жилого дома).

16. Распорядитель счета имеет право использовать социальную выплату для приобретения на территории Красноярского края у любых физических, за исключением указанных в пункте 5 подраздела 2.3.1. настоящей подпрограммы и (или) юридических лиц, жилого помещения, как на первичном, так и на вторичном рынках жилья, уплаты цены договора участия в долевом строительстве, предусматривающего в качестве объекта долевого строительства жилое помещение, или для строительства жилого дома, отвечающих требованиям, установленным статьями 15 и 16 Жилищного кодекса Российской Федерации, благоустроенных применительно к условиям населенного пункта, выбранного для постоянного проживания, в котором приобретается (строится) жилое помещение для постоянного проживания.

17. В случае использования социальной выплаты в соответствии с [абзацами вторым](#Par8) – [шестым, восьмым и девятым пункта 4 подраздела 2.3.1](#Par12). подпрограммы 2 общая площадь приобретаемого жилого помещения (строящегося жилого дома, жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства) в расчете на каждого члена молодой семьи, учтенного при расчете размера социальной выплаты, не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий в месте приобретения жилого помещения или строительства жилого дома.

В случае использования социальной выплаты в соответствии с [абзацем седьмым пункта 4 подраздела 2.3.1](#Par13). подпрограммы 2 общая площадь приобретаемого жилого помещения (строящегося жилого дома) в расчете на каждого члена молодой семьи на дату государственной регистрации права собственности на такое жилое помещение (жилой дом) не может быть меньше учетной нормы общей площади жилого помещения, установленной органами местного самоуправления в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте приобретения жилого помещения или строительства жилого дома.

В случае использования социальной выплаты в соответствии с [абзацем девятым, десятым пункта 4 подраздела 2.3.1](#Par13). подпрограммы 2 общая площадь приобретаемого жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства, в расчете на каждого члена молодой семьи на дату государственной регистрации договора участия в долевом строительстве (договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) не может быть меньше учетной нормы общей площадижилого помещения, установленной органами местного самоуправления в целях принятия граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в месте приобретения строящегося жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства по договору участия в долевом строительстве.

18. Приобретаемое жилое помещение (создаваемый объект индивидуального жилищного строительства) оформляется в общую собственность всех членов молодой семьи, указанных в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты.

19. В случае использования средств социальной выплаты на цели, предусмотренные абзацем четвертым и седьмым пункта 4 подраздела 2.3.1. настоящей подпрограммы допускается оформление приобретенного жилого помещения или построенного жилого дома в собственность одного из супругов (родителя в неполной молодой семье) или обоих супругов.При этом лицо (лица), на чье имя оформлено право собственности на жилое помещение или жилой дом, представляет в администрацию города Бородино, нотариально заверенное обязательство переоформить приобретенное с помощью социальной выплаты жилое помещение или построенный с помощью социальной выплаты жилой дом в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты, в течение 6 месяцев после снятия обременения с жилого помещения или жилого дома.

В случае использования средств социальной выплаты на цель, предусмотренную абзацем восьмым пункта 4 подраздела 2.3.1. настоящей подпрограммы, допускается указание в договоре участия в долевом строительстве (договоре уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) в качестве участника (участников) долевого строительства одного из супругов (родителя в неполной молодой семье) или обоих супругов.При этом лицо (лица), являющееся участником долевого строительства, представляет в администрацию города Бородино, нотариально заверенное обязательство переоформить жилое помещение, являющееся объектом долевого строительства, в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты, в течение 6 месяцев после государственной регистрации права собственности лица (лиц), являющегося участником долевого строительства, на такое жилое помещение.

В случае использования средств социальной выплаты на цель, предусмотренную абзацем девятым и десятым пункта 4 подраздела 2.3.1. настоящей подпрограммы, допускается указание в договоре участия в долевом строительстве (договоре уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) в качестве участника (участников) долевого строительства одного из супругов (родителя в неполной молодой семье) или обоих супругов.При этом лицо (лица), являющееся участником долевого строительства, представляет в администрацию города Бородино, нотариально заверенное обязательство переоформить жилое помещение, являющееся объектом долевого строительства, в общую собственность всех членов семьи, указанных в свидетельстве о праве на получение социальной выплаты, в течение 6 месяцев после государственной регистрации права прекращения обременения жилого помещения, являющегося объектом долевого строительства по договору участия в долевом строительстве.

20. Молодые семьи - участники [подпрограммы](#P8344) 2 могут привлекать в целях приобретения жилого помещения (строительства жилого дома, уплаты цены договора участия в долевом строительстве (договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) собственные средства, средства материнского (семейного) капитала, средства кредитов или займов, предоставляемых любыми организациями и (или) физическими лицами, и средства, предоставляемые при реализации мер государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам, предусмотренных Федеральным законом «О мерах государственной поддержки семей, имеющих детей, в части погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам) и о внесении изменений в статью 13.2 Федерального закона «Об актах гражданского состояния».

21. Для оплаты приобретаемого жилого помещения по договору купли-продажи жилого помещения или строительства жилого дома распорядитель счета представляет в банк договор банковского счета, договор купли-продажи жилого помещения либо договор строительного подряда, выписку (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах на приобретаемое жилое помещение (построенный жилой дом) и документы, подтверждающие наличие достаточных средств для оплаты приобретаемого жилого помещения по договору купли-продажи жилого помещения или строящегося жилого дома в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

В договоре купли-продажи жилого помещения или договоре строительного подряда указываются реквизиты свидетельства о праве на получение социальной выплаты (номер, дата выдачи, орган, выдавший свидетельство) и банковского счета (банковских счетов), с которого будут осуществляться операции по оплате жилого помещения или жилого дома, приобретаемого или строящегося на основании этого договора купли-продажи жилого помещения или договора строительного подряда, а также определяется порядок уплаты суммы, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

22. В случае приобретения жилого помещения уполномоченной организацией, осуществляющей оказание услуг для молодых семей - участников подпрограммы 2, распорядитель счета представляет в банк договор банковского счета и договор с вышеуказанной организацией.

В договоре с уполномоченной организацией, осуществляющей оказание услуг для молодых семей - участников подпрограммы 2, указываются реквизиты свидетельства о праве на получение социальной выплаты (серия, номер, дата выдачи, орган, выдавший это свидетельство), уполномоченной организации и ее банковского счета (банковских счетов), а также определяется порядок уплаты суммы, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты, необходимой для приобретения жилого помещения на первичном рынке жилья.

23. В случае использования социальной выплаты на цели, предусмотренные абзацами четвертым и девятым пункта 4 подраздела 2.3.1. настоящей подпрограммы, распорядитель счета представляет в банк:

а) договор банковского счета;

б) договор жилищного кредита;

в) в случае приобретения жилого помещения по договору купли-продажи - договор купли-продажи жилого помещения;

г) в случае строительства жилого дома - договор строительного подряда;

д) в случае использования жилищного кредита для уплаты цены договора участия в долевом строительстве (договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) - копию договора участия в долевом строительстве (копию договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве).

24. В случае использования социальной выплаты на цели, предусмотренные абзацами седьмым и десятым пункта 4 подраздела 2.3.1. настоящей подпрограммы, распорядитель счета представляет в банк следующие документы:

а) договор банковского счета;

б) копия договора жилищного кредита;

в) копия договора кредита (займа) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита - в случае использования социальной выплаты для погашения суммы основного долга (части суммы основного долга) и уплаты процентов по кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита;

г) выписка (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах на приобретенное жилое помещение или документы на строительство при незавершенном строительстве жилого дома - в случае использования социальной выплаты в соответствии с абзацем седьмым пункта 4 подраздела 2.3.1. настоящей подпрограммы;

д) договор участия в долевом строительстве, содержащий одно из условий привлечения денежных средств участников долевого строительства, установленных [пунктом 5 части 4 статьи 4](consultantplus://offline/ref=64E5E2151104180C7496F9DA96D4749F41B23C10F46A2548AB389D8D637B114A28DFDC5181ECF05D870FA6D6313E36BF1A09AF85C5698C16pAfFH) Федерального закона "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (договор уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) - в случае использования социальной выплаты в соответствии с абзацем десятым пункта 4 подраздела 2.3.1. настоящей подпрограммы, если не осуществлена государственная регистрация прав собственности членов молодой семьи на жилое помещение, являющееся объектом долевого строительства по договору участия в долевом строительстве;

е) договор участия в долевом строительстве (договор уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) и выписка (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающая право собственности членов молодой семьи на жилое помещение, - в случае использования социальной выплаты в соответствии абзацем десятым пункта 4 подраздела 2.3.1. настоящей подпрограммы, если осуществлена государственная регистрация прав собственности членов молодой семьи на указанное жилое помещение;

ж) справка кредитора (заимодавца) об оставшейся части суммы основного долга по жилищному кредиту или кредиту (займу) на погашение ранее предоставленного жилищного кредита, для погашения которого используется социальная выплата, и сумме задолженности по выплате процентов за пользование указанным жилищным кредитом или кредитом (займом).

25. В случае направления социальной выплаты на цель, предусмотренную абзацем три пункта 4 подраздела 2.3.1. настоящей подпрограммы, распорядитель счета представляет в банк:

а) справку об оставшейся неуплаченной сумме паевого взноса, необходимой для приобретения им права собственности на жилое помещение, переданное кооперативом в его пользование;

б) копию устава кооператива;

в) выписку из реестра членов кооператива, подтверждающую его членство в кооперативе;

г) выписку (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах кооператива на жилое помещение, которое приобретено для молодой семьи - участницы подпрограммы 2;

д) копию решения о передаче жилого помещения в пользование члена кооператива.

26. В случае направления социальной выплаты на цель, предусмотренную абзацем шесть пункта 4 подраздела 2.3.1. настоящей подпрограммы, распорядитель счета представляет в банк:

а) документы, подтверждающие право собственности, постоянного (бессрочного) пользования или пожизненного наследуемого владения членов молодой семьи на земельный участок;

б) уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров жилого дома установленным параметрам и допустимости размещения жилого дома на земельном участке либо разрешение на строительство, выданное одному из членов молодой семьи;

в) договор строительного подряда, предусматривающий информацию об общей площади жилого дома, планируемого к строительству, и расчет стоимости производимых работ по строительству жилого дома.

26.1. В случае направления социальной выплаты на цель, предусмотренную абзацем восемь пункта 4 подраздела 2.3.1. настоящей подпрограммы, распорядитель счета представляет в банк договор банковского счета, договор участия в долевом строительстве (договор уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве и договор участия в долевом строительстве) и документы, подтверждающие наличие достаточных средств для уплаты цены договора участия в долевом строительстве (договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

В договоре участия в долевом строительстве (договоре уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве) указываются реквизиты свидетельства о праве на получение социальной выплаты (номер, дата выдачи, орган, выдавший свидетельство) и банковского счета (банковских счетов), с которого (которых) будут осуществляться операции по уплате цены договора участия в долевом строительстве (договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве), а также определяется порядок уплаты суммы, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты.

27. Банк в течение 5 рабочих дней со дня получения документов, предусмотренных [пунктами 21](consultantplus://offline/ref=98CB44C8099EA3058ED1B7024EED2B8E78A76207B79027EDECC00D4E94B5D63042233A8244743568F8B4C65B7F5D0FC954AF2B2DD9AB4A11CAF7004Fn1dCI)-25, подпунктами "а" и "б" пункта 26 и пунктом 26.1 настоящего раздела, осуществляет проверку содержащихся в них сведений.

28. В случае вынесения банком решения об отказе в принятии договора купли-продажи жилого помещения, документов на строительство и документов, предусмотренных пунктами 23, 24, 25, подпунктами "а" и "б" пункта 26 и пунктом 26.1 настоящего раздела, либо об отказе в оплате расходов на основании этих документов или уплате оставшейся части паевого взноса распорядителю счета вручается в течение 5 рабочих дней со дня получения указанных документов соответствующее уведомление в письменной форме с указанием причин отказа. При этом документы, принятые банком для проверки, возвращаются.

Оригиналы договора купли-продажи жилого помещения, документов на строительство и документов, предусмотренных пунктами 23, 24, 25, подпунктами "а" и "б" пункта 26 и пунктом 26.1 настоящего раздела, хранятся в банке до перечисления средств указанному в них лицу или до отказа в таком перечислении и затем возвращаются распорядителю счета.

29. Банк в течение одного рабочего дня после вынесения решения о принятии договора купли-продажи жилого помещения, документов на строительство и документов, предусмотренных пунктами 23, 24, 25, подпунктами "а" и "б" пункта 26 и пунктом 26.1 настоящего раздела, направляет в орган местного самоуправления заявку на перечисление бюджетных средств в счет оплаты расходов на основании указанных документов, а также копии указанных документов.

30. Отдел в течение 14 рабочих дней со дня получения от банка заявки на перечисление средств из местного бюджета на банковский счет проверяет ее на соответствие данным о выданных свидетельствах о праве на получение социальной выплаты и при их соответствии перечисляет банку средства, предоставляемые в качестве социальной выплаты, при условии соответствия представленных документов настоящей подпрограммы. При несоответствии заявки данным о выданных свидетельствах о праве на получение социальной выплаты либо при несоответствии представленных документов настоящей подпрограммы перечисление указанных средств не производится, о чем Отдел в указанный срок письменно уведомляет банк.

31. Перечисление средств с банковского счета лицу, в пользу которого распорядитель счета должен осуществить платеж, осуществляется в безналичной форме в течение 5 рабочих дней со дня поступления средств из местного бюджета для предоставления социальной выплаты на банковский счет.

32. По соглашению сторон договор банковского счета может быть продлен, если:

а) до истечения срока действия договора банковского счета банк принял документы, предусмотренные пунктами 21- 25, подпунктами "а" и "б" пункта 26 и пунктом 26.1 настоящего раздела, но оплата не произведена;

б) в банк до истечения срока действия договора банковского счета представлена расписка органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, о получении им документов для государственной регистрации права собственности на приобретенное жилое помещение или построенный жилой дом с указанием срока оформления государственной регистрации указанного права. В этом случае документ, являющийся основанием для государственной регистрации права собственности на приобретенное жилое помещение или построенный жилой дом, и правоустанавливающие документы на жилое помещение или жилой дом представляются в банк не позднее 2 рабочих дней после окончания срока, предусмотренного в расписке указанного органа, а принятие банком договора купли-продажи жилого помещения для оплаты осуществляется в порядке, установленном пунктом 27 настоящей подпрограммы;

в) в банк до истечения срока действия договора банковского счета представлена расписка органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, о получении им документов для государственной регистрации договора участия в долевом строительстве или договора уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве. В этом случае договор участия в долевом строительстве или договор уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве представляется в банк не позднее 2 рабочих дней после окончания срока, предусмотренного в расписке указанного органа, а принятие банком соответствующего договора для оплаты осуществляется в порядке, установленном пунктом 27 настоящей подпрограммы.

33. Социальная выплата считается предоставленной участнику подпрограммы со дня исполнения банком распоряжения распорядителя счета о перечислении банком зачисленных на банковский счет распорядителя счета средств на цели, предусмотренные пунктом 4 подраздела 2.3.1. настоящей подпрограммы.

34. Свидетельства о праве на получение социальной выплаты, находящиеся в банке, погашаются банком в устанавливаемом им порядке. Погашенные свидетельства подлежат хранению в течение 3 лет. Свидетельства о праве на получение социальной выплаты, не предъявленные в банк в порядке и сроки, которые установлены настоящими Правилами, считаются недействительными.

35. В случае если владелец свидетельства о праве на получение социальной выплаты по какой-либо причине не смог в установленный срок действия этого свидетельства воспользоваться правом на получение выделенной ему социальной выплаты, он представляет в администрацию города Бородино, справку о закрытии договора банковского счета без перечисления средств социальной выплаты и сохраняет право на улучшение жилищных условий, в том числе на дальнейшее участие в подпрограмме 2 на общих основаниях.

**2.4. Управление подпрограммой и контроль за ходом ее выполнения**

1. Текущее управление реализацией подпрограммы осуществляется Отдел.

2. Отдел несет ответственность за реализацию подпрограммы, достижение конечного результата и эффективное использование финансовых средств, выделяемых на выполнение подпрограммы.

3. Отдел направляет отчет об исполнении подпрограммы в Министерство строительства Красноярского края в сроки и по формам, определенным в соглашении о реализации подпрограммы «Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан, проживающих на территории города Бородино».

4. Отдел представляет до 1 марта очередного финансового года, следующего за отчетным, в отдел планирования, экономического развития, кадрового обеспечения и охраны труда Администрации города Бородино отчет об исполнении подпрограммы по формам, утвержденным [постановлением](consultantplus://offline/ref=C113F0CEB0F1FBE8522915C83607501637BC8BF4DB74F5063D1827BF68C25BE9h3t7E) администрации города Бородино от 23.07.2013 № 760 «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ города Бородино, их формировании и реализации».

5. Контроль за целевым и эффективным расходованием средств бюджета осуществляет финансовое управление администрации города Бородино.

**2.5. Оценка социально-экономической эффективности**

По итогам реализации мероприятий подпрограммы будут достигнуты результаты:

количество семей, которым оказана социальная поддержка путем предоставления социальных выплат на улучшение жилищных условий, –17семей, в том числе:

2014 год – 2 семьи, 2015 год – 1 семья, 2016 год – 1 семья, 2017 год – 1 семья,2018 год – 1 семья,2019 год – 1 семья,2020 год – 2 семьи,2021 год – 1 семья,2022 год – 3 семьи, 2023 год – 2 семьи, 2024 год – 2 семьи.

**2.6. Мероприятия подпрограммы**

[Перечень](#P8137) мероприятий подпрограммы изложен в приложении N 2 к настоящей подпрограмме.

* 1. **Обоснование финансовых, материальных и трудовых затрат (ресурсное обеспечение подпрограммы) с указанием источников финансирования**

Мероприятия подпрограммы реализуются за счет средств местного, краевого и федерального бюджетов.

Общий объем финансирования составит:

**825 552,00 рубля**

в том числе по годам:

**2022 год** – всего **275 184,00 рубля**

0,00 рублей – средства федерального бюджета;

0,00 рублей – средства краевого бюджета;

275 184,00 рубля – средства местного бюджета.

**2023 год** – всего **275 184,00 рубля**

0,00 рублей – средства федерального бюджета;

0,00 рублей – средства краевого бюджета;

275 184,00 рубля – средства местного бюджета.

**2024 год** – всего **275 184,00 рубля**

0,00 рублей – средства федерального бюджета;

0,00 рублей – средства краевого бюджета;

275 184,00 рубля – средства местного бюджета.

Приложение 1

к подпрограмме «Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан, проживающих на территории города Бородино»

Перечень целевых индикаторов подпрограммы «Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан, проживающих на территории города Бородино»

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Цели, показатели результативности | Единица измерения | Источник информации | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| Цель: «Предоставление государственной поддержки на приобретение жилья отдельным категориям граждан, проживающим на территории города Бородино» | | | | | | | |
| Задача: Предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья | | | | | | | |
| Показатель результативности | | | | | | | |
| 1 | доля молодых семей, улучшивших жилищные условия за счет полученных социальных выплат, к общему количеству молодых семей, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий. | % | Ведомственная отчетность | 37,93 | 44,83 | 51,72 | 58,62 |
| 2 | доля молодых семей, получивших свидетельства о выделении социальных выплат на приобретение или строительство жилья и реализовавших свое право на улучшение жилищных условий за счет средств социальной выплаты, в общем количестве молодых семей, получивших свидетельства о выделении социальной выплаты на приобретение или строительство жилья, - претендентов на получение социальной выплаты в текущем году на конец планируемого года. | % | Ведомственная отчетность | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 3 | Обеспечение жильем молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий. | кол-во | Ведомственная отчетность | 1 | 3 | 2 | 2 |

Приложение 2

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  | |  | | | | | | |  | | | |
| Наименование цели, задач и мероприятий программы подпрограммы | | ГРБС | Код бюджетной классификации | | | | | Расходы, (рублей), годы | | | | | Ожидаемый результат от реализации подпрограммного мероприятия (в натуральном выражении) | |
| ГРБС | РзПр | ЦСР | | ВР | 2022 | | 2023 | 2024 | Итого на 2022-2024 годы |
| Цель подпрограммы: «Предоставление государственной поддержки на приобретение жилья отдельным категориям граждан, проживающим на территории города Бородино» | | | | | | | | | | | | | | |
| Задача «Предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья» | | | | | | | | | | | | | | |
| Мероприятие:  предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья | | Отдел по управлению муниципальным имуществом города Бородино | 117  117  117 | 1003  1003  1003 | 112  112  112 | 00L4970  00 L4970  00 L4970 | 322  322  322 | 275 184,00  0,00  0,00 | 275 184,00  0,00  0,00 | | 275 184,00  0,00  0,00 | 825 552,00  0,00  0,00 | | Обеспечение жильем молодых семей, нуждающихся в улучшении жилищных условий – 7 семей, в том числе по годам: в 2022 -3 молодая семья, в 2023 – 2 молодые семьи; в 2024 – 2 молодые семьи.  Количество молодых семей, улучшивших жилищные условия за счет полученных социальных выплат (за весь период действия подпрограммы), к общему количеству молодых семей, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий (увеличение до 58,62% в 2024 году);  Доля молодых семей, получивших свидетельства о выделении социальных выплат на приобретение или строительство жилья и реализовавших свое право на улучшение жилищных условий за счет средств социальной выплаты, в общем количестве молодых семей, получивших свидетельства о выделении социальной выплаты на приобретение или строительство жилья, претендентов на получение социальной выплаты. |
| Итого по подпрограмме 2 | | Отдел по управлению муниципальным имуществом города Бородино | Х | Х | Х | Х | Х | 275 184,00 | 275 184,00 | | 275 184,00 | 825 552,00 | |

к подпрограмме «Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан, проживающих на территории города Бородино»

Перечень мероприятий подпрограммы с указанием объема средств на их реализацию и ожидаемых результатов

Приложение 3

к подпрограмме «Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан, проживающих на территории города Бородино»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(орган местного самоуправления)

Заявление

Прошу признать нашу молодую семью участником подпрограммы 2 «Улучшение жилищных условий отдельным категориям граждан, проживающих на территории города Бородино» в составе:

супруг \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(ФИО, дата рождения)

паспорт: серия \_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_\_, выданный \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.,

проживает по адресу (с указанием индекса) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

супруга \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(ФИО, дата рождения)

паспорт: серия \_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_\_, выданный \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г.,

проживает по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

дети: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(ФИО, дата рождения, свидетельство о рождении (паспорт для ребенка, достигшего 14 лет) (нужное подчеркнуть)

серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_\_\_, выданное (ый)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.,

проживает по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(ФИО, дата рождения, свидетельство о рождении (паспорт для ребенка, достигшего 14 лет) (нужное подчеркнуть)

серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_\_\_, выданное (ый) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.,

проживает по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Молодая семья состоит на учете по улучшению жилищных условий в администрации города Бородино с "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ года.

Подтверждаю, что не имею (ем) жилья, принадлежащего на праве

собственности, ранее не получал (и) безвозмездную помощь за счет средств

федерального, краевого или местного бюджетов:

1) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_;

(ФИО совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)

2) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(ФИО совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)

3) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_

(ФИО совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)

Я подтверждаю, что сведения, сообщенные мной в настоящем заявлении, достоверны: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (фамилия, инициалы)

С условиями участия в подпрограмме 2 «Улучшение жилищных условий отдельным категориям граждан, проживающих на территории города Бородино», в том числе о необходимости ежегодной подачи заявления на включение в список молодых семей - участников, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, ознакомлен (ы) и обязуюсь (емся) их выполнять:

1) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(ФИО совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)

2) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(ФИО совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)

3) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)

Даю(ем) согласие на обработку органами местного самоуправления, органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации, федеральными органами исполнительной власти персональных данных о членах молодой семьи, размещение данных о фамилии, имени, отчестве членов молодой семьи и ее составе на едином краевом портале "Красноярский край" в информационно-телекоммуникационной сети Интернет:

1) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(ФИО совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)

2) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(ФИО совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)

3) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)

К заявлению прилагаются следующие документы:

1) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

2) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

3) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

4) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

5) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

6) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

Телефоны: домашний \_\_\_\_\_\_\_\_, сотовый \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, служебный \_\_\_\_\_

Заявление и прилагаемые к нему документы приняты "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность лица, принявшего заявление) (подпись, дата) (ФИО)

М.П.

Приложение 4 к подпрограмме

«Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан, проживающих на территории города Бородино»

Список

молодых семей - участников подпрограммы "Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан,

проживающих на территории города Бородино", изъявивших желание получить социальную выплату

в 20\_\_ году, по городу Бородино

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Данные о членах молодой семьи | | | | | | | | Дата признания молодой семьи участником подпрограммы | Дата принятия молодой семьи на учет в качестве нуждающейся в улучшении жилищных условий | Орган местного самоуправления, на основании решения, которого молодая семья включена в список участников мероприятия | Расчетная стоимость жилья | | |
| количество членов семьи (человек) | ФИО | родственные отношения | паспорт гражданина Российской Федерации или свидетельство о рождении | | число, месяц, год рождения | свидетельство о браке | | стоимость 1 кв. м (тыс. рублей) | размер общей площади жилого помещения на семью (кв. м) | всего (графа 13 x графа 14) |
|  |  |  | серия, номер | кем, когда выдан | серия, номер | кем, когда выдано |  |  |  |  |  |  |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| Итого | | | | | | | | | | | | | |  |

Глава города Бородино \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (ФИО)

М.П.

Дата

Исполнитель

Должность

Телефон

Приложение 5 к подпрограмме

«Улучшение жилищных условий отдельных категорий граждан, проживающих на территории города Бородино»

Заявление

Прошу включить в список молодых семей - участников подпрограммы 2 «Улучшение жилищных условий отдельным категориям граждан, проживающих на территории города Бородино» на 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021 и т.д. (нужное подчеркнуть) год нашу молодую семью в составе:

супруг \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(ФИО, дата рождения)

паспорт: серия \_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_\_, выданный \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.,

проживает по адресу (с указанием индекса) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

супруга \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(ФИО, дата рождения)

паспорт: серия \_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_\_, выданный \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.,

проживает по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

дети: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(ФИО, дата рождения, свидетельство о рождении (паспорт для ребенка, достигшего 14 лет) (нужное подчеркнуть)

серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_\_\_, выданное (ый) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.,

проживает по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(ФИО, дата рождения, свидетельство о рождении (паспорт для ребенка, достигшего 14 лет) (нужное подчеркнуть)

серия \_\_\_\_\_\_\_\_\_ N \_\_\_\_\_\_\_\_\_, выданное (ый) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_ г.,

проживает по адресу \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подтверждаю, что не имею (ем) жилья, принадлежащего на праве

собственности, ранее не получал (и) безвозмездную помощь за счет средств

федерального, краевого или местного бюджетов:

1) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(ФИО совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)

2) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(ФИО совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)

3) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)

Я подтверждаю, что сведения, сообщенные мной в настоящем заявлении, достоверны:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись, фамилия, инициалы)

С условиями участия в подпрограмме 2 «Улучшение жилищных условий отдельным категориям граждан, проживающих на территории города Бородино», в том числе о необходимости ежегодной подачи заявления на включение в список молодых семей - участников мероприятия, изъявивших желание получить социальную выплату в планируемом году, ознакомлен (ы) и обязуюсь (емся) их выполнять:

1) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(ФИО совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)

2) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(ФИО совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)

3) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)

Даю (ем) согласие на обработку органами местного самоуправления,

органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации, федеральными органами исполнительной власти персональных данных о членах молодой семьи, размещение данных о фамилии, имени, отчестве членов молодой семьи и ее составе на едином краевом портале "Красноярский край" в информационно-телекоммуникационной сети Интернет:

1) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(ФИО совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)

2) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(ФИО совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)

3) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО совершеннолетнего члена семьи) (подпись) (дата)

К заявлению прилагаются следующие документы:

1) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

2) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

3) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

4) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование и номер документа, кем и когда выдан)

Телефоны: домашний \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, сотовый \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, служебный \_\_\_\_\_\_

Заявление и прилагаемые к нему документы приняты "\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность лица, принявшего заявление) (подпись, дата) (ФИО)

М.П.

Приложение 5

к муниципальной программе «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан города Бородино»

**Подпрограмма 3 «Господдержка детей-сирот»**

1. **Паспорт**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование подпрограммы | «Господдержка детей-сирот» |
| Наименование муниципальной программы, в рамках которой реализуется подпрограмма | «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан города Бородино» |
| Соисполнитель муниципальной программы, реализующий настоящую подпрограмму (далее исполнитель подпрограммы) | Администрация города Бородино,  Отдел по управлению муниципальным имуществом города Бородино (далее Отдел) |
| Исполнители мероприятий подпрограммы (главные распорядители бюджетных средств) | Отдел по управлению муниципальным имуществом города Бородино (далее Отдел) |
| Цель и задачи подпрограммы (цель подпрограммы направлена на достижение одной из задач муниципальной программы) | Цель: государственная поддержка детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа.  Задача: обеспечить детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа жилыми помещениями. |
| Целевые индикаторы (целевые индикаторы должны соответствовать поставленным целям подпрограммы) | Целевые индикаторы, показатели подпрограммы представлены в приложении 1 к подпрограмме |
| Сроки реализации подпрограммы | 2017-2024 годы.  I этап – 2017 год  II этап – 2018 год  III этап – 2019 год  IV этап – 2020 год  VIэтап – 2021 год  VIIэтап – 2022 год  VIIIэтап – 2023 год  IXэтап – 2024 год |
| Объемы и источники финансирования подпрограммы, в том числе в разбивке по всем источникам финансирования на очередной финансовый год и плановый период | Подпрограмма финансируется за счет средств краевого и федерального бюджетов  Объем финансирования подпрограммы составит **6 596 900,00** рублей, в том числе:  **2022 год – 0,00 рублей:**  0,00 рублей – средства федерального бюджета  0,00рублей – средства краевого бюджета.  **2023 год – 0,00 рублей:**  0,00 рублей – средства федерального бюджета  0,00рублей – средства краевого бюджета.  **2024 год – 6 596 900,00 рублей:**  0,00 рублей – средства федерального бюджета  6 596 900,00рублей – средства краевого бюджета. |
| Система организации контроля за исполнением подпрограммы | Контроль за ходом реализации программы осуществляют: администрация города Бородино, Отдел.  Контроль за целевым использованием средств федерального и краевого бюджетов осуществляет финансовое управление администрации города Бородино. |

**2. Основные разделы подпрограммы**

**2.1. Постановка общегородской проблемы**

**и обоснование необходимости разработки подпрограммы**

В 2014 году в городе Бородино проживало 134 ребенка-сироты и детей, оставшихся без попечения родителей, в 2015 году – 154, в 2016 году – 155, в 2017 году – 136, в 2018 году – 131, в 2019 году – 130, в 2020 году – 124, в 2021 году - 110. Из них находились под опекой и в приёмных семьях: в 2014 году – 108, в 2015 году – 123, в 2016 году – 122, в 2017 году – 116, в 2018 году – 110, в 2019 году – 103, в 2020 году – 104, в 2021 году - 94. В детском доме на территории города Бородино 26 детей в 2014 году, в 2015 – 31 ребенок, в 2016 – 33 ребенка, в 2017 – 22 ребенка, в 2018 – 24 ребенка, в 2019 – 24 ребенка, в 2020 – 20 детей, в 2021 – 16 детей.

В последние годы отмечается тенденция уменьшения числа детей, оставшихся без попечения родителей, выявленных в течение года.

Так, в 2013 году было выявлено и учтено 12 детей, оставшихся без попечения родителей, нуждающихся в особой защите государства, в течение 2014 года – 24 ребенка, в 2015 году – 13 детей, в 2016 году – 11 детей, в 2017 году – 6 детей, в 2018 году – 3 ребенка, в 2019 году – 3 ребенка, в 2020 году – 7 детей, в 2021 году – 7 детей.

По состоянию на 01.01.2013 года в 1 приемной семье воспитывалось 3 ребенка, в 2015 году в 14 приемных семьях воспитывается 28 приемных детей, в 2016 году в 16 семьях – 33 ребенка, в 2017 году – 35 детей в 17 приемных семьях и 81 ребенок в 70 семьях опекунов, в 2018 году – 33 ребенка в 17 приемных семьях и 74 ребенка в 60 семьях опекунов, 2019 году – 35 детей в 20 приемных семьях и 68 детей в 60 семьях опекунов, в 2020 году – 35 детей в 20 приемных семьях и 69 детей в 58 семьях опекунов, в 2021 году – 31 ребенок в 15 приемных семьях и 63 ребенка в 52 семьях опекунов.

В основном в семьи граждан, не являющихся родственниками детей, принимаются дети дошкольного или младшего школьного возраста, не имеющие значительных отклонений в здоровье.

Проблемным моментом является недостаточное постинтернатное сопровождение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в том числе в части обеспечения их жилыми помещениями.

В городе Бородино на 01.01.2014 года численность детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа, состоящих на учёте в министерстве образования Красноярского края на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, составила 8 человек, на 01.01.2015 года – 8 человек, на 01.01.2016 года – 33 человека, на 01.01.2017 года – 43 человека, на 01.01.2018 года – 50 человек, на 01.01.2019 – 49 человек, на 01.01.2020 – 51 человек, на 01.01.2021 – 49 человека. Из них в течение 2014 года жилым помещением обеспечены 4 человека, в течение 2015 года – 5 человек, в 2016 году – 2 человека, в 2017 году – 4 человека, в 2018 году – 3 человека, в 2019 году – 11 человек в 2020 году – 7 человек, в 2021 году – 3 человека.

На 24.09.2021 год на учете для получения жилого помещения в г. Бородино состоит 49 человек.

Разработка данной подпрограммы обусловлена необходимостью соблюдения мер социальной поддержки детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

**2.2. Основная цель, задача и сроки выполнения подпрограммы,**

**целевые индикаторы**

Целью подпрограммы является государственная поддержка детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа.

Задача подпрограммы: обеспечить детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа жилыми помещениями.

Срок выполнения программы: 2017-2024 годы.

Перечень целевых индикаторов подпрограммы представлен в приложении № 1 к подпрограмме 3 «Господдержка детей-сирот».

**2.3. Механизмы реализации подпрограммы**

Реализация подпрограммы осуществляется в соответствии с:

- Федеральным законом от 24.04.2008 N 48-ФЗ «Об опеке и попечительстве»;

- Федеральным законом от 21.12.1996 N 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»;

- Законом Красноярского края от 02.11.2000 N 12-961 «О защите прав ребенка»;

- Законом Красноярского края от 20.12.2007 № 4-1089 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов края государственными полномочиями по организации и осуществлению деятельности по опеке и попечительству в отношении несовершеннолетних»;

- Законом Красноярского края от 24.12.2009 № 9-4225 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов края государственными полномочиями по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей»,

- Федеральным законом от 5 апреля 2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

- Постановлением администрации города Бородино от 30.12.2016 № 1018 «Об утверждении Положения о комиссии по решению жилищных вопросов детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей и лиц из их числа в муниципальном образовании город Бородино Красноярского края»;

- Постановлением администрации города Бородино от 25.08.2021 № 489 «Об утверждении Порядка взаимодействия структурных подразделений Администрации города Бородино Красноярского края приосуществлениипереданныхгосударственных полномочий по обеспечению жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей».

Механизм реализации подпрограммы включает:

выполнение подпрограммных мероприятий;

подготовку отчетов о реализации подпрограммы и обсуждение достигнутых результатов;

корректировку подпрограммы;

уточнение объемов финансирования программы.

Оценка эффективности деятельности по реализации подпрограммных мероприятий позволит в течение трех лет обеспечить жилыми помещениями 6 детей-сирот.

**2.4. Управление подпрограммой и контроль за ходом ее выполнения**

Управление реализацией подпрограммы осуществляет Отдел. Финансирование мероприятий подпрограммы осуществляется за счет средств краевого и федерального бюджетов.

Контроль за ходом реализации подпрограммы осуществляет Отдел. Контроль за целевым использованием средств осуществляет финансовое управление администрации города Бородино.

Информацию о ходе реализации подпрограммы, целевом и эффективном использовании средств федерального и краевого бюджетов представляет Отдел в финансовое управление администрации города Бородино и в отдел планирования, экономического развития, кадрового обеспечения и охраны труда администрации города Бородино.

Отдел:

анализирует ход выполнения подпрограммных мероприятий, вносит предложения по их корректировке;

осуществляет финансовое, организационное, информационное и методическое обеспечение;

координирует взаимодействие заинтересованных лиц и ведомств, общественных организаций;

до 1 марта очередного финансового года, следующего за отчетным, направляет в отдел планирования, экономического развития, кадрового обеспечения и охраны труда Администрации города Бородино отчет об исполнении подпрограммы, согласно утвержденной форме;

ежегодно уточняет целевые показатели и затраты по подпрограммным мероприятиям, механизм реализации подпрограммы, состав исполнителей с учетом выделяемых на ее реализацию финансовых средств.

Отдел несет ответственность за реализацию подпрограммы, достижение конечного результата, целевое и эффективное исполнение финансовых средств, выделяемых на выполнение подпрограммы.

**2.5. Оценка социально-экономической эффективности**

Оценка социально-экономической эффективности проводится Отделом, отделом планирования, экономического развития, кадрового обеспечения и охраны труда администрации города Бородино, финансовым управлением администрации города Бородино.

Обязательным условием эффективности подпрограммы является успешное выполнение целевых индикаторов и показателей подпрограммы, а также мероприятий в установленные сроки.

Целевыми индикаторами и показателями результативности подпрограммы, характеризующими эффективность реализации подпрограммы, являются:

- численность детей-сирот, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений;

- численность детей-сирот, право на обеспечение жилыми помещениями которых возникло и не реализовано на конец года;

- показатель результативности реализации субсидии из федерального и краевого бюджета.

Прогнозируемые значения целевых индикаторов и показателей результативности подпрограммы в целом и за период реализации подпрограммы по годам:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Целевые показатели | Единица измерения | 2017 год | 2018 год | 2019 год | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год |
| Численность детей-сирот, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений | человек | 4 | 3 | 11 | 7 | 3 | 2 | 2 | 2 |
| Численность детей-сирот, право на обеспечение жилыми помещениями которых возникло и не реализовано на конец года | человек | 26 | 25 | 28 | 30 | 24 | 28 | 35 | 41 |
| Показатель результативности реализации субсидии из федерального и краевого бюджета | % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |

**2.6. Мероприятия подпрограммы**

Мероприятия подпрограммы представлены в приложении 2 к подпрограмме 3 «Господдержка детей-сирот».

**2.7. Обоснование финансовых, материальных и трудовых затрат (ресурсное обеспечение подпрограммы) с указанием источников финансирования**

Финансовое обеспечение реализации подпрограммы осуществляется за счет средств федерального и краевого бюджетов.

Объем финансирования подпрограммы составит **6 596 900,00** рублей, в том числе по годам реализации:

**2022 год – 0,00 рублей:**

0,00 рублей - средства федерального бюджета

0,00рублей - средства краевого бюджета

**2023 год – 0,00 рублей:**

0,00 рублей - средства федерального бюджета

0,00рублей - средства краевого бюджета.

**2024 год – 6 596 900,00 рублей:**

0,00 рублей - средства федерального бюджета

6 596 900,00рублей - средства краевого бюджета.

Приложение 1

к подпрограмме 3

«Господдержка детей-сирот»

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Перечень целевых индикаторов подпрограммы "Господдержка детей-сирот" | | | | | | |  |
| № п/п | Цель, показатели результативности | Единица измерения | Источник информации | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год |
| Цель: государственная поддержка детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа | | | | | | | |
| Задача: обеспечить детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа жилыми помещениями. | | | | | | | |
| Показатель результативности | | | | | | | |
| 1.1. | Количество детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа, которым приобретены жилые помещения в соответствии с соглашением о предоставлении субвенции из федерального бюджета и краевого бюджета бюджету города Бородино | чел. | Ведомственная отчётность | 3 | 2 | 2 | 2 |
| 1.2. | Численность детей-сирот, право на обеспечение жилыми помещениями которых возникло и не реализовано на конец года | чел. | Ведомственная отчётность | 24 | 28 | 35 | 41 |
| 1.3 | Показатель результативности реализации субсидии из федерального и краевого бюджета | % | Ведомственная отчётность | 100 | 100 | 100 | 100 |

Приложение 2

к подпрограмме 3

«Господдержка детей-сирот»

Перечень мероприятий подпрограммы с указанием объема средств на их реализацию и ожидаемых результатов

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | |  |  |  | | | |  | | | | | Наименование цели, задач и мероприятий программы подпрограммы | | ГРБС | | | Код бюджетной классификации | | | | | | Расходы, (рублей), годы | | | | Ожидаемый результат от реализации подпрограммного мероприятия (в натуральном выражении) | | ГРБС | РзПр | ЦСР | | ВР | | 2022 | 2023 | 2024 | Итого на 2022-2024 годы | | Цель подпрограммы: государственная поддержка детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, а также лиц из их числа | | | | | | | | | | | | | | | | | Задача подпрограммы: обеспечить детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа жилыми помещениями | | | | | | | | | | | | | | | | | Мероприятие:  Субвенции бюджетам муниципальных образований на обеспечение предоставления жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений за счет средств федерального бюджета | | Отдел по управлению муниципальным имуществом города Бородино | | | 117 | 1004 | 113 | 00R0820 | 412 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | Обеспечение жильём нуждающихся лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей – 6 человек, в том числе по годам:  2022 – 2 человека,  2023 – 2 человека,  2024 – 2 человека. | | Субвенции бюджетам муниципальных образований на обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, за счет средств краевого бюджета в рамках подпрограммы «Государственная поддержка детей-сирот, расширение практики применения семейных форм воспитания» государственной программы Красноярского края «Развитие образования» | | Отдел по управлению муниципальным имуществом города Бородино | | | 117 | 1004 | 113 | 00R0820 | 412 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | | Субвенции бюджетам муниципальных образований на обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, за счет средств краевого бюджета в рамках подпрограммы «Государственная поддержка детей-сирот, расширение практики применения семейных форм воспитания» государственной программы Красноярского края «Развитие образования» | | Отдел по управлению муниципальным имуществом города Бородино | | | 117 | 1004 | 113 | 0075870 | 412 | | 0,00 | 0,00 | 6 596 900,00 | 6 596 900,00 |  | | Итого по подпрограмме 3 | | | Отдел по управлению муниципальным имуществом города Бородино | Х | | Х | Х | Х | Х | | 0,00 | 0,00 | 6 596 900,00 | 6 596 900,00 |  | |

Приложение 6

к муниципальной программе «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан города Бородино»

**Подпрограмма 4 «Стимулирование жилищного строительства в городе Бородино»**

**1. Паспорт**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование подпрограммы | «Стимулирование жилищного строительства в городе Бородино» |
| Наименование муниципальной программы, в рамках которой реализуется подпрограмма | «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан города Бородино» |
| Соисполнитель муниципальной программы, реализующий настоящую подпрограмму (далее исполнитель подпрограммы) | Администрация города Бородино |
| Исполнители мероприятий программы, (главные распорядители бюджетных средств) | Администрация города Бородино |
| Цель и задачи подпрограммы | Цель: создание условий для увеличения объемов ввода жилья, в том числе за счет индивидуального строительства.  Задача:формирование земельных участков для жилищного строительства с обеспечением их коммунальной и транспортной инфраструктурой. |
| Целевые индикаторы подпрограммы | Целевые индикаторы, показатели подпрограммы представлены в приложении 1 к подпрограмме |
| Сроки реализации подпрограммы | 2018-2024 годы. |
| Объемы и источники финансирования подпрограммы, в том числе в разбивке по всем источникам финансирования на очередной финансовый год и плановый период | Подпрограмма финансируется за счет средств краевого и местного бюджетов  Объем финансирования подпрограммы составит 0,00 рублей, в том числе:  2022 год – 0,00 рублей:  0,00 рублей – средства местного бюджета;  0,00 рублей – средства краевого бюджета;  2023 год – 0,00 рублей:  0,00 рублей – средства местного бюджета;  0,00 рублей – средства краевого бюджета;  2024 год – 0,00 рублей:  0,00 рублей – средства местного бюджета;  0,00 рублей – средства краевого бюджета. |
| Система организации контроля за исполнением подпрограммы | Контроль за ходом реализации подпрограммы осуществляют: администрация города Бородино, МКУ «Служба единого заказчика».  Контроль за целевым использованием средств краевого и местного бюджетов осуществляет финансовое управление администрации города Бородино. |

**2. Основные разделы подпрограммы**

**2.1. Постановка общегородской проблемы**

**и обоснование необходимости разработки подпрограммы**

Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2012 № 600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг» Правительству Российской Федерации совместно с органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации до июля 2012 года было поручено разработать комплекс мер, направленных на улучшение жилищных условий семей, имеющих трех и более детей, включая создание при поддержке субъектов Российской Федерации и муниципальных образований необходимой инфраструктуры на земельных участках, предоставляемых указанной категории граждан на бесплатной основе.

Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения городского округа отнесено:

- организация в границах городского округа электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации;

- создание условий для жилищного строительства.

В микрорайоне «Северный» для индивидуального жилищного строительства, в соответствии с планом застройки выделено 168 участков. На данный момент на выделенных участках начато строительство, но отсутствует коммунальная и транспортная инфраструктура, что снижает темпы строительства и ввода готового жилья.

Общий показатель ввода жилья по городу имел тенденцию к снижению до 2014 года. Так ввод жилья всех форм собственности в 2010 году составлял 5,57 тыс. м2, в 2011 году – 4,17 тыс. м2, а уже в 2012 году – 3,28 тыс. м2, в 2013 г. – 1,047 тыс. м2, в 2014 г. – 2,946 тыс. м2, в 2015 году – 3,692 тыс. м2, в 2016 году – 2,113 тыс. м2, в 2017 году – 2,1284 тыс. м2, в 2018 году – 2,307 тыс. м2, в 2019 году – 3,3882 тыс. м2, в 2020 году – 1,879 тыс. м2, в 2021 году – 2,1 тыс. м2. , в 2022 году планируется ввести жилья – 2,1 тыс. м2, в 2023 году – 2,1 тыс. м2, в 2024 году – 2,1 тыс. м2, что в процентном отношении по отношению к 2010 году составляет 2011 год – 74,87%;2012 – 58,89%; 2013 год – 18,80%; 2014 год – 52,89%, 2015 год – 66,28%; 2016 год – 37,94%; 2017год – 38,21%; 2018 год – 41,42%; 2019 – 60,83%, 2020 год – 33,73%, 2021 год – 37,70%, 2022 год – 37,70%, 2023 год – 33,70%, 2024 год – 33,70%.По сравнению с предыдущим годом ввод жилья составляет: 2011/2010 – 74,87%; 2012/2011 – 78,66%; 2013/2012 – 31,92%; 2014/2013 – 281,38%, 2015/2014 – 125,32%; 2016/2015 – 57,23%; 2017/2016 – 100,73%; 2018/2017 – 108,39%; 2019/2018 – 146,87%, 2020/2019 – 55,46%, 2021/2020 – 111,76%, планируемое отношение 2022/2021 – 100,00%, 2023/2022 – 100,00%, 2024/2023 – 100,00%.

Начиная с 2010 года по 2013 год наблюдается снижение ввода жилья. В 2014 и в 2015 годах темпы ввода жилья немного возросли, однако начиная с 2016 года опять наблюдается устойчивое снижение ввода жилья это происходит в результате прекращения строительства многоквартирных домов и вводом в эксплуатацию только индивидуального жилого фонда, снижение темпов ввода, которого объясняется предоставлением участков под жилищное строительство не обеспеченных коммунальной и транспортной инфраструктурой. Незначительное повышение ввода жилья в 2019 году не говорит о стабильном росте ввода в последующие годы. Увеличение ввода может произойти после строительства коммунальных сетей в районах новой застройки.

Необходимый объем финансовых средств для строительства сетей водоснабжения и автомобильных дорог в микрорайоне «Северный» с разработкой проектно-сметной документации по оценкам специалистов составляет 105,65 млн. руб. В тарифах организаций коммунального комплекса средства на строительство коммунальной инфраструктуры не закладываются. Отсутствие финансирования на выполнение работ по строительству сетей водоснабжения и автомобильных дорог в микрорайоне «Северный» ведет к снижению темпов строительства и ввода жилья и в целом к социальной напряженности среди населения.

Создание условий для увеличения объемов ввода жилья подразумевает своевременное внесение изменений в документы территориального планирования и градостроительного зонирования города Бородино, обеспечение выделенных участков под жилищное строительство коммунальной и транспортной инфраструктурой. Так в 2019 году было подготовлено к согласованию и утверждению документов территориального планирования и градостроительного зонирования в количестве 2-х. Генеральный план города Бородино в 2021 году находится на согласовании в Министерствах Красноярского края.

Строительство инженерных сетей повышает уровень благоустройства города и тем самым улучшает качество жизни граждан и создание для них максимально комфортных условий для строительства на выделенных земельных участках.

Приоритетно для бюджетного финансирования на первом этапе необходимо выполнить мероприятия по разработке проектно-сметной документации на строительство сетей водоснабжения и автомобильных дорог в микрорайоне «Северный». После выполнения первого этапа для решения поставленных задач необходимо выполнить строительство сетей водоснабжения и автомобильных дорог.

Мероприятие «Технологическое присоединение к электрическим сетям для электроснабжения земельных участков для индивидуального жилищного строительства в микрорайоне «Северный» выполнено АО «КрасЭКо» за счет инвестиционной программы и исключено из программы из-за нецелесообразности финансирования. В рамках мероприятия установлена трансформаторная подстанция для осуществления технологического присоединения,к которой граждане могут подать заявкуна сайте АО «КрасЭКо».

Со стороны органов местного самоуправления выполнены следующие решение поставленной задачи:

- формирование земельных участков для жилищного строительства с обеспечением их коммунальной и транспортной инфраструктурой, соответствует установленным приоритетам социально-экономического развития города Бородино и возможно только программными плановыми методами, в том числе с использованием мер государственной поддержки.

**2.2. Основная цель, задача, этапы и сроки выполнения подпрограммы,**

**целевые индикаторы**

Целью подпрограммы является создание условий для увеличения объемов ввода жилья, в том числе за счет индивидуального строительства.

Задача подпрограммы:

- формирование земельных участков для жилищного строительства с обеспечением их коммунальной и транспортной инфраструктурой.

Срок выполнения подпрограммы: 2018-2024 годы.

Для улучшения жилищных условий граждан города Бородино, в том числе имеющих троих и более детей, в соответствии с планом застройки, выделены земельные участки для индивидуального жилищного строительства в микрорайоне «Северный». Создание комфортных условий для строительства на выделенных участках возможно при обеспечении данных участков коммунальной и транспортной инфраструктурой. Для обеспечения участков коммунальной и транспортной инфраструктурой в первую очередь необходимо осуществить, разработать проектно-сметную документацию на строительство сетей водоснабжения и автомобильных дорог микрорайона «Северный».

Перечень целевых индикаторов подпрограммы представлен в приложении № 1 к подпрограмме 4 «Стимулирование жилищного строительства в городе Бородино».

В связи с отсутствием необходимых денежных средств в муниципальном бюджете достижение поставленной цели возможно только программными плановыми методами и с использованием мер государственной поддержки.

Функции исполнителя подпрограммы:

отбор исполнителей мероприятий подпрограммы;

координация исполнения подпрограммных мероприятий, мониторинг их реализации;

непосредственный контроль за ходом реализации мероприятий подпрограммы;

подготовка отчетов о реализации программы.

**2.3. Механизмы реализации подпрограммы**

Средства краевого и местного бюджета на финансирование мероприятий подпрограммы будут направлены на:

- разработку проектно-сметной документации на строительство сетей водоснабжения в микрорайоне «Северный» с получением положительного заключения государственной экспертизы;

- разработку проектно-сметной документации на строительство автомобильных дорог в микрорайоне «Северный» с получением положительного заключения государственной экспертизы;

- на разработку проекта внесения изменений в генеральный план, правила землепользования и застройки города Бородино;

- на строительство сетей водоснабжения в микрорайоне «Северный»;

- на строительство автомобильных дорог в микрорайоне «Северный».

В целях получения субсидий бюджету муниципального образования город Бородино на следующий год на строительство муниципальных объектов коммунальной и транспортной инфраструктуры необходимо подать заявку по утвержденной форме и пакет документов, в срок, указанный в размещенном министерством строительства Красноярского края на официальном сайте Красноярского края - едином краевом портале "Красноярский край" информационном сообщении.

Субсидия предоставляется при соблюдении условия о софинансировании мероприятий из местного бюджета города Бородино, установленного с учетом уровня расчетной бюджетной обеспеченности муниципальных образований Красноярского края после выравнивания, в размере – 5,0% от стоимости работ.

В целях получения субсидий бюджету муниципального образования город Бородино на следующий год, на подготовку документов территориального планирования и градостроительного зонирования (внесение в них изменений), на разработку документации по планировке территории, необходимо подать заявку по утвержденной форме и пакет документов, в срок указанный в размещенном министерством строительства Красноярского края на официальном сайте Красноярского края - едином краевом портале "Красноярский край" информационном сообщении.

Субсидия на строительство объектов коммунальной инфраструктуры предоставляется на основании соглашения заключенного между министерством строительства Красноярского края и администрацией города Бородино при соблюдении условия о софинансировании мероприятий из местного бюджета города Бородино, установленного с учетом уровня расчетной бюджетной обеспеченности муниципальных образований Красноярского края после выравнивания, для муниципальных образований с уровнем РБО менее или равным 1,1 от суммы субсидий в размере – 1% от суммы субсидии.

Распределение субсидий бюджетам муниципальных образований утверждается постановлением Правительства Красноярского края.

Главным распорядителем бюджетных средств, предусмотренных на реализацию мероприятий подпрограммы, является администрация города Бородино. Получателем бюджетных средств по мероприятиям № 1 является МКУ «Служба единого заказчика».Выбор исполнителя конкретного мероприятия подпрограммы осуществляется в рамках исполнения федерального закона №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Заказчик заключает муниципальные контракты в соответствии с установленным законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Подрядная организация по окончании выполнения работ по муниципальному контракту предоставляет Заказчику разработанную проектно-сметную документацию, унифицированные формы КС-2 «Акт о приемке выполненных работ», КС-3 «Справка о стоимости выполненных работ и затрат» утвержденных Постановлением Госкомстата России от 11.11.99 N 100, счета фактуры, специалисты Заказчика проверяют объемы выполненных работ. При соответствии выполненных работ предоставленным документам, руководитель Заказчика подписывает акты выполненных работ формы КС-2, КС-3, счета фактуры. Оплата выполненных работ производится в пределах лимитов бюджетных обязательств на основании заключенных муниципальных контрактов, в целях, указанных в подпрограмме. Нецелевое расходование бюджетных средств не допускается.

При выявлении несоответствия представленных подрядной организацией документов с объемами выполненных работ или несоответствующего их оформления, данные документы возвращаются подрядной организации с указанием причины возврата.

Механизм реализации подпрограммы включает:

выполнение подпрограммных мероприятий;

подготовку отчетов о реализации подпрограммы и обсуждение достигнутых результатов;

корректировку подпрограммы;

уточнение объемов финансирования подпрограммы.

Порядок расходования средств на реализацию мероприятий подпрограммы представлен в приложении № 3 к подпрограмме 4 «Стимулирование жилищного строительства в городе Бородино».

Контроль за целевым и эффективным расходованием средств краевого и местного бюджета, предусмотренных на реализацию подпрограммы, осуществляет Финансовое управление Администрации города Бородино. Внешний контроль осуществляется контрольно-счетным органом г. Бородино.

**2.4. Управление подпрограммой и контроль за ходом ее выполнения**

МКУ «Служба единого заказчика» осуществляет текущее управление реализацией мероприятий № 1 подпрограммы и текущий контроль за ходом их выполнения. Текущее управление реализацией мероприятия № 2 подпрограммы осуществляется Администрацией города Бородино.

В рамках текущего контроля осуществляется:

- мониторинг реализации мероприятий подпрограммы;

- непосредственный контроль за ходом реализации мероприятий подпрограммы;

- подготовку отчетов о реализации подпрограммы.

Отчеты о реализации подпрограммы направляются одновременно в отдел планирования и экономического развития администрации города Бородино и финансовое управление администрации города Бородино. Отчет о реализации программы за первое полугодие отчетного года представляется в срок не позднее 10-го августа отчетного года.

Годовой отчет о ходе реализации программы формируется ответственным исполнителем с учетом информации, полученной от соисполнителей, и направляется на согласование соисполнителям на бумажных носителях и в электронном виде.

Согласованный соисполнителями годовой отчет представляется в отдел планирования, экономического развития, кадрового обеспечения и охраны труда администрации города Бородино до 1 марта года, следующего за отчетным.

Отчет о расходовании средств субсидии предоставляется в министерство по утвержденной форме ежеквартально до 15-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом.

МКУ «Служба единого заказчика» несет ответственность за реализацию, достижение конечного результата, целевое и эффективное использование финансовых средств, выделяемых на выполнение мероприятия № 1 подпрограммы.

**2.5. Оценка социально-экономической эффективности**

Оценка социально-экономической эффективности проводится МКУ «Служба единого заказчика», отделом планирования, экономического развития, кадрового обеспечения и охраны труда администрации города Бородино, финансовым управлением администрации города Бородино.

Обязательным условием эффективности подпрограммы является успешное выполнение целевых индикаторов и показателей подпрограммы, а также мероприятий в установленные сроки.

Целевым индикатором и показателем результативности подпрограммы, характеризующим эффективность реализации подпрограммы, является:

- разработанная проектно-сметная документация с положительным заключением государственной экспертизы.

Прогнозируемые значения целевых индикаторов и показателей результативности подпрограммы в целом и за период реализации программы по годам приведены в таблице.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Целевые показатели | Единица измерения | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 |
| Количество разработанной проектно-сметной документации с положительным заключением государственной экспертизы | шт. | – | – | – | 1 | – | – | – |
| Количество подготовленных к согласованию и утверждению документов территориального планирования и градостроительного зонирования | шт. | – | 2 | – | – | – | – | – |

**2.6. Мероприятия подпрограммы**

Мероприятия подпрограммы представлены в приложении 2 к подпрограмме 4 «Стимулирование жилищного строительства в городе Бородино».

**2.7. Обоснование финансовых, материальных и трудовых затрат (ресурсное обеспечение подпрограммы) с указанием источников финансирования.**

Финансовое обеспечение реализации подпрограммы осуществляется за счет средств краевого и местного бюджетов.

Объем финансирования подпрограммы составит **0,00 рублей**, в том числе по годам реализации:

2022 год – 0,00 рублей;

2023 год – 0,00 рублей;

2024 год – 0,00 рублей.

Средства краевого бюджета, запланированные на реализацию подпрограммы, составляют **0,00 рублей**, в том числе:

2022 год – 0,00 рублей;

2023 год – 0,00 рублей;

2024 год – 0,00 рублей.

Средства местного бюджета, запланированные на реализацию подпрограммы, составляют **0,00 рублей** в том числе:

2022 год – 0,00 рублей;

2023 год – 0,00 рублей;

2024 год – 0,00 рублей.

Приложение 1

к подпрограмме 4 «Стимулирование

жилищного строительства

в городе Бородино»

Перечень целевых индикаторов подпрограммы

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Цель,  показатели результативности | Единица измерения | Источник  информации | 2021 год | 2022 год | 2023 год | 2024 год |
| 1 | Цель: Создание условий для увеличения объемов ввода жилья, в том числе за счет индивидуального строительства. | | | | | | |
|  | Задача: Формирование земельных участков для жилищного строительства с обеспечением их коммунальной и транспортной инфраструктурой | | | | | | |
|  | Показатель результативности | | | | | | |
| 1.1. | Количество разработанной проектно-сметной документации с положительным заключением государственной экспертизы | шт | МКУ «Служба единого заказчика» | 1 | - | – | – |
| 1.2 | Количество подготовленных к согласованию и утверждению документов территориального планирования и градостроительного зонирования | шт | Администрация городи Бородино | – | – | – | – |

Приложение 2

к подпрограмме 4 «Стимулирование

жилищного строительства в городе Бородино»

Перечень мероприятий подпрограммы с указанием объема средств на их реализацию и ожидаемых результатов

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование цели, задач и меропрятий программы подпрограммы | ГРБС | Код бюджетной классификации | | | | | Расходы, (рублей), годы | | | | Ожидаемый результат от реализации подпрограммного мероприятия (в натуральном выражении) |
| ГРБС | РзПр | ЦСР | | ВР | 2022 | 2023 | 2024 | Итого на 2022-2024 годы | Комплект разработанной проектно-сметной документации с положительным заключением государственной экспертизы. |
| Цель подпрограммы: создание условий для увеличения объемов ввода жилья, в том числе за счет индивидуального строительства. | | | | | | | | | | |
| Задача подпрограммы: формирование земельных участков для жилищного строительства с обеспечением их коммунальной и транспортной инфраструктурой | | | | | | | | | | |
| **Мероприятие № 1:**  Разработка проектно-сметной документации и государственная экспертиза проекта на строительство сетей водоснабжения в микрорайоне «Северный» | Администрация города Бородино | х | х | х | х | х | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Администрация города Бородино | 012  012 | 0501  0501 | 114  114 | 000S4610  000S4610 | 414  414 | 0,00  0,00 | 0,00  0,00 | 0,00  0,00 | 0,00  0,00 |
| Итого по подпрограмме 4 | Администрация города Бородино |  |  |  |  |  | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |

Приложение 3

к подпрограмме 4 «Стимулирование

жилищного строительства

в городе Бородино»

**Порядок расходования средств, направленных на реализацию мероприятия № 1 «Стимулирование жилищного строительства в городе Бородино» в рамках муниципальной программы города Бородино «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан города Бородино»**

* 1. Порядок устанавливает механизм и условия расходования средств, направленных на реализацию мероприятия № 1 в рамках подпрограммы «Стимулирование жилищного строительства в городе Бородино» (приложение № 6 к муниципальной программе города Бородино «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан города Бородино»).
  2. Главным распорядителем бюджетных средств мероприятия № 1 подпрограммы является Администрация города Бородино, получателем средств - МКУ «Служба единого заказчика».
  3. Размещение заказов на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации на строительство сетей водоснабжения, строительство сетей водоснабжения и в микрорайоне «Северный» осуществляется в соответствии с порядком, установленным Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».
  4. МКУ «Служба единого заказчика» заключает муниципальные контракты в соответствии с установленным законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.
  5. Подрядная организация по окончании выполнения работ по муниципальному контракту предоставляет МКУ «Служба единого заказчика» разработанную проектно-сметную документацию, унифицированные формы КС-2 «Акт о приемке выполненных работ», КС-3 «Справка о стоимости выполненных работ и затрат» утвержденных Постановлением Госкомстата России от 11.11.99 N 100, счета фактуры, МКУ «Служба единого заказчика» проверяет объемы выполненных работ. При соответствии выполненных работ предоставленным документам, МКУ «Служба единого заказчика» подписываются акты выполненных работ формы КС-2, КС-3, счета фактуры. Оплата выполненных работ производится в пределах лимитов бюджетных обязательств на основании заключенных муниципальных контрактов, в целях, указанных в подпрограмме.
  6. При выявлении несоответствия представленных подрядной организацией документов с объемами выполненных работ или несоответствующего их оформления, данные документы возвращаются подрядной организации с указанием причины возврата.
  7. Главный распорядитель после получения от МКУ «Служба единого заказчика» заявки на финансирование, направляет заявку на финансирование в Финансовое управление администрации города. Финансовое управление организует зачисление денежных средств на лицевой счет Главного распорядителя, Главный распорядитель зачисляет денежные средства на лицевой счет МКУ «Служба единого заказчика», после чего МКУ «Служба единого заказчика» оформляет платежные поручения для списания средств на расчетный счет Подрядной организации.
  8. Финансирование расходов осуществляется:

- за счет средств местного бюджета и производится при наличии средств на едином счете бюджета, по мере поступления заявок на финансирование от МКУ «Служба единого заказчика»;

- за счет средств краевого бюджета, по мере поступления средств субсидий на счет финансового управления администрации города Бородино.

Финансирование расходов производится в пределах утвержденной бюджетной росписи и лимитов бюджетных обязательств.

* 1. Расходование средств осуществляется в соответствии с утвержденными бюджетными сметами.

Контроль за целевым и эффективным использованием получателем бюджетных средств осуществляется главным распорядителем бюджетных средств и финансовым управлением администрации г. Бородино, в рамках внутреннего муниципального финансового контроля за соблюдением бюджетного законодательства Российской Федерации и иных нормативных правовых актов, регулирующих бюджетные правоотношения, и контроль за полнотой и достоверностью отчетности о реализации подпрограммы осуществляет финансовое управление администрации города. Внешний контроль осуществляется контрольно-счетным органом г. Бородино.

* 1. Ответственность за целевое и эффективное расходование средств, своевременное и достоверное предоставление необходимых отчетов возлагается на МКУ «Служба единого заказчика».